A LOUER 75009 3P RENOVE ANVERS

2 256 €

Ref A-06092

PARIS - Appartement 759 sq ft



About this property

MERCI DE DEPOSER VOTRE DOSSIER CANDIDATURE SUR NOTRE ESPACE CANDIDAT LOCATIRE SECURISE SITE GTF.FR. A RECEPTION, NOUS VOUS CONTACTERONS. A LOUER 3 Pièces PARIS IXème 70,48m² Rue de Rochechouart, à proximité du Métro ANVERS, dans bel immeuble ancien, charmant 3 pièces de 70,48m² entièrement rénové, situé au 2ème étage sans ascenseur sur rue se composant : une entrée avec placard desservant un grand séjour de 30,61m² avec balcon, cuisine indépendante aménagée équipée plaque vitrocéramique et hotte, deux chambres sur cour calme de 12,25m² et 10,49m² dont une avec dressing, une salle de d'eau avec grande douche, meuble vasque et WC. Parquet, double vitrage. Bonne distribution. Chauffage électrique. Double vitrage. Digicode. Libre immédiatement. Soumit à l'assurance des loyers impayés, pas de garants demandés (sauf pour les étudiants), revenus cumulés nets requis 5730 EUR/mois. C Contact visite uniquement par mail: laurence.gueudet@gtf.fr Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer à ne pas dépasser) : 2544 EUR Loyer de base (Hors Charges) : 2121 EUR Dépôt de garantie : 2121 EUR Honoraires locataire bail Loi 89: 15,13 EUR/M2 soit 1066,36 EUR ou Honoraires locataire bail Code Civil(bail société logement de fonction ou résidence secondaire) 12 % TTC du loyer hors charges annuel 3054,24 EUR Lien : http://www.gtf.fr/honoraires-de-location.

Laurence GUEUDET

laurence.gueudet@gtf.fr

phone_abbreviation

0672739799

GTF Locations

50 , rue de Châteaudun

75009 Paris

Surface : 759 sq ft

Furnished : No

Rent CI : 2 256 €

Charges : 135 €

Security Deposit : 2 121 €

Fees : 1 066 €

Rooms : 3

Bedrooms : 2

A LOUER 75009 3P RENOVE ANVERS

2 256 €

Ref A-06092

PARIS - Appartement 759 sq ft







A LOUER 75009 3P RENOVE ANVERS

2 256 €

Ref A-06092

PARIS - Appartement 759 sq ft



