

# PARIS XVÈME, CHARLES MICHELS, BEAU 2 PIÈCES AVEC PARKING

1 423 €

Ref A-05849

PARIS - Appartement 39 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



**A propos de ce bien**

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre

**Céline VICENTE**

✉ [celine.vicente@gtf.fr](mailto:celine.vicente@gtf.fr)

dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Paris XVème, Avenue Emile Zola (à 2min. du métro Charles Michels, situé dans un immeuble de standing GTF vous propose ce lumineux 2 Pièces de 39,30m<sup>2</sup> comprenant une entrée, une grande pièce principale de 17m<sup>2</sup>, une cuisine aménagée, une chambre avec placards, une salle d'eau WC. Un place de parking complète ce bien. Chauffage et eau chaude compris collectifs compris dans les charges. AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Contact pour visite par e-mail SVP Merci : [celine.vicente@gtf.fr](mailto:celine.vicente@gtf.fr) Si bail code civil, honoraires locataire bail Code Civil: 10 % TTC du loyer hors charges annuel. Voir barème agence sur site internet GTF, Lien: <https://www.gtf.fr/honoraires> Zone soumise à lencadrement des loyers, loyer majoré: 1163 EUR - Complément de loyer: 120 EUR - dépôt de garantie: 1283,28 EUR - Voir lensemble des données financières sur site internet GTF. AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons.

T [0674791074](tel:0674791074)

GTF Locations  
58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

---

**Surface :** 39 m<sup>2</sup>

---

**Meublé :** Non

---

**Loyer CC :** 1 423 €

---

**Charges :** 140 €

---

**Dépôt de garantie :** 1 283 €

---

**Honoraires :** 590 €

---

**Pièces :** 2

---

**Chambres :** 1

---

**Ascenseur :** Oui

# PARIS XVÈME, CHARLES MICHELS, BEAU 2 PIÈCES AVEC PARKING

1 423 €

Ref A-05849

PARIS - Appartement 39 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



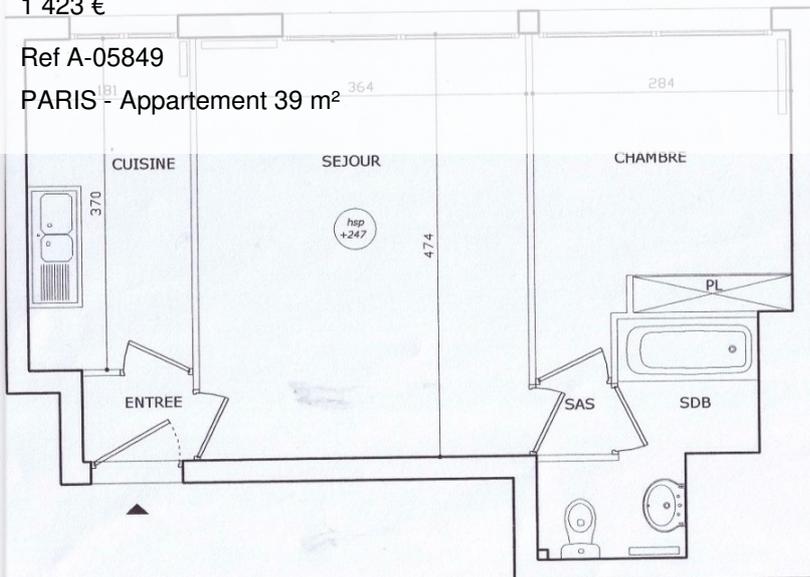


# PARIS XVÈME, CHARLES MICHELS, BEAU 2 PIÈCES AVEC PARKING

1 423 €

Ref A-05849

PARIS - Appartement 39 m<sup>2</sup>



## G T F

immobilier

75015 PARIS  
Appartement 2 pièces  
9ème étage, porte droite, bât. B1  
2 cm = 1 cm - JUILLET 2010  
I. MOUILLEFARINE Architecte DPLG

DESIGNATION	SURFACE AU SOL
ENTREE	1.20 m <sup>2</sup>
CUISINE	6.70 m <sup>2</sup>
SEJOUR	17.07 m <sup>2</sup>
SAS	0.67 m <sup>2</sup>
CHAMBRE + PLACARD	9.36 m <sup>2</sup>
SDB	4.30 m <sup>2</sup>

<b>TOTAL SURFACES</b>	<b>39.30 m<sup>2</sup></b>
-----------------------	----------------------------

