

# MONTRouGE (92120), GRAND STUDIO AVEC PARKING ET BALCON

975 €

Ref A-05850

MONTRouGE - Appartement 38 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



## A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE : Nous vous remercions de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, dans l'espace dédié aux candidats locataires (site sécurisé). Après réception de votre dossier, nous prendrons contact avec vous. Soumis à l'assurance loyers impayés, pas de garant possible sauf pour les étudiants, revenus requis 2650 EUR nets/mois, pour les professions libérales 2 années d'exercice minimum. A moins de 10 min du métro Mairie de Montrouge et à proximité immédiate du marché Victor Hugo et de la piscine, Rue d'Estienne D'Orves dans bel immeuble de standing, venez découvrir ce Grand STUDIO de 38,24m<sup>2</sup> au 4<sup>ème</sup> étage avec ascenseur se composant d'une entrée, d'une grande cuisine indépendante, d'un beau séjour de 26m<sup>2</sup> lumineux donnant sur un balcon et d'une salle de bains avec WC. Une place de parking complète ce bien. Chauffage individuel au gaz. Libre immédiatement. AVANT TOUTE VISITE : Nous vous remercions de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, dans l'espace dédié aux candidats locataires (site sécurisé). Après réception de votre dossier, nous prendrons contact avec vous. Soumis à l'assurance loyers impayés, pas de garant possible sauf pour les étudiants, revenus requis 2650 EUR nets/mois, pour les professions libérale 2 années d'exercice minimum. Si bail code civil, honoraires locataire bail Code Civil: 10 % TTC du loyer hors charges annuel. Voir barème agence sur site internet GTF, Lien: <https://www.gtf.fr/honoraires> - Voir l'ensemble des données financières sur

**Céline VICENTE**

✉ [celine.vicente@gtf.fr](mailto:celine.vicente@gtf.fr)

T [0674791074](tel:0674791074)

GTF Locations

58, rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 38 m<sup>2</sup>

**Meublé :** Non

**Loyer CC :** 975 €

**Charges :** 60 €

**Dépôt de garantie :** 915 €

**Honoraires :** 574 €

**Pièces :** 1

**Ascenseur :** Oui



# MONTRouGE (92120), GRAND STUDIO AVEC PARKING ET BALCON

975 €

Ref A-05850

MONTRouGE - Appartement 38 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier





## **AVANT TOUTE VISITE**

Merci de déposer votre dossier de candidature  
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

**accès espace candidat locataire GTF**

site [www.gtf.fr](http://www.gtf.fr) / onglet espace candidat locataire

# MONTRouGE (92120), GRAND STUDIO AVEC PARKING ET BALCON

975 €

Ref A-05850

MONTRouGE - Appartement 38 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



