

# A LOUER PARIS 20 2 P RÉNOVÉ GAMBETTA

1 022 €

Ref A-05855

PARIS - Appartement 32 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



**A propos de ce bien**

A LOUER 75020 PARIS dans quartier GAMBETTA rue Bidassoa, dans bel

**Laurence GUEUDET**

✉ [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr)

immeuble ancien, beau 2 PIECES RENOVE lumineux de 32,41m<sup>2</sup> au 1er étage composé : une entrée desservant un agréable séjour, une chambre, une cuisine carrelée aménagée et équipée plaque vitrocéramique, cellier, salle d'eau avec wc accessible par cuisine. Chauffage électrique. Double vitrage. Digicode. Gardien. LIBRE IMMÉDIATEMENT. Contact pour visite uniquement par mail [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr) MERCI DE DPOSER VOTRE DOSSIER CANDIDATURE SUR NOTRE ESPACE CANDIDAT LOCATIRE SECURISE SITE GTF.FR. A RECEPTION, NOUS VOUS CONTACTERONS. Honoraires locataire bail Loi 89: 15 EUR/M2 soit 486,15 EUR. Honoraires locataire bail Code Civil :10 % TTC du loyer hors charges annuel 1147,32 EUR Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location>

T [0672739799](tel:0672739799)

GTF Locations  
58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

---

**Surface :** 32 m<sup>2</sup>

---

**Meublé :** Non

---

**Loyer CC :** 1 022 €

---

**Charges :** 66 €

---

**Dépôt de garantie :** 956 €

---

**Honoraires :** 486 €

---

**Pièces :** 2

---

**Chambres :** 1

---

**Ascenseur :** Oui

# A LOUER PARIS 20 2 P RÉNOVÉ GAMBETTA

1 022 €

Ref A-05855

PARIS - Appartement 32 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier





# A LOUER PARIS 20 2 P RÉNOVÉ GAMBETTA

1 022 €

Ref A-05855

PARIS - Appartement 32 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



14:57

4G



40

# 52-52bis rue de la bid...



ERP\_75020\_2025.pdf

3,1 Mo

2025\_ALJ...e-elec.pdf

2,9 Mo

**52/52 bis, Rue DE LA BIDASSOA**  
**75020 PARIS**

Lot n°208

Bât C -1er Etage

2 CM = 1 M - OCTOBRE 2018

I. Mouillefarine Architecte DPLG

| DESIGNATION   | S. HABITABLE         | EMBRASURES          | S. AU SOL            |
|---------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| ENTREE        | 3.82 m <sup>2</sup>  | 0.81 m <sup>2</sup> | 4.63 m <sup>2</sup>  |
| SEJOUR        | 10.65 m <sup>2</sup> |                     | 10.65 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE + PL. | 10.86 m <sup>2</sup> |                     | 10.86 m <sup>2</sup> |
| CUISINE       | 3.54 m <sup>2</sup>  |                     | 3.54 m <sup>2</sup>  |
| RANGEMENT     | 1.11 m <sup>2</sup>  |                     | 1.11 m <sup>2</sup>  |
| SALLE D'EAU   | 2.43 m <sup>2</sup>  |                     | 2.43 m <sup>2</sup>  |
| TOTAL         | 32.41 m <sup>2</sup> |                     | 33.22 m <sup>2</sup> |



