

PARIS XIÈME, 3PIÈCES AVEC PARKING

1 957 €

Ref A-05481

PARIS - Appartement 66 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé). Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons (Garants requis). Avenue Parmentier, à proximité immédiate du métro Parmentier, dans bel immeuble récent, GTF vous propose de Beau 3 Pièces de 65,92m² situé au 5ème étage avec ascenseur, se composant d'une entrée avec placard, un grand séjour, deux chambres avec placards, une cuisine indépendante totalement aménagée (équipée de plaques de cuisson et d'une hotte, double arrivée d'eau LL et LV), une salle de bain (douche à l'italienne) et un WC indépendants. Chauffage et chauffage collectifs (compris dans les charges). Un place de parking complète ce bien. Lumineux, fonctionnel. LIBRE IMMÉDIATEMENT. Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 2010,56 EUR - Loyer de base: 1707,33 EUR - Dépôt de garantie: 1707,33 EUR Honoraires locataire bail Loi 89 : 15 EUR/ m2-Honoraires soit 988.80 EUR (Dont 791.04 EUR Pour le bail, visite et dossier et 197.76 EUR pour L'EDL) . Honoraires locataire bail Code Civil : 10 % du loyer hors charges annuel - Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location>

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

T **0674791074**

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 66 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 957 €

Charges : 250 €

Dépôt de garantie : 1 707 €

Honoraires : 989 €

Pièces : 3

Chambres : 2

Ascenseur : Oui

PARIS XIÈME, 3PIÈCES AVEC PARKING

1 957 €

Ref A-05481

PARIS - Appartement 66 m²

G T F
immobilier





AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire

PARIS XIÈME, 3PIÈCES AVEC PARKING

1 957 €

Ref A-05481

PARIS - Appartement 66 m²

G T F
immobilier



