

## PARIS XIIIÈME CORVISART, 2 PIÈCES AVEC BALCON ET BOX

1 480 €

Ref A-05894

PARIS - Appartement 45 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



### A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Paris XIIIème, Bd Auguste Blanqui, à proximité immédiate du métro Corvisart, dans bel immeuble standing au 11ème étage avec ascenseur avec gardien GTF vous propose cet agréable 2 pièces de 45,05m<sup>2</sup> se composant d'une entrée sur séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains et un WC indépendants. Un balcon et un box complètent ce bien. Chauffage collectif. LIBRE IMMEDIATEMENT. Renseignements uniquement par e-mail de préférence SVP: [celine.vicente@gtf.fr](mailto:celine.vicente@gtf.fr) Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1301,49 EUR - Loyer de base : 1180 EUR - Dépôt de garantie: 1180 EUR - Complément de loyer: 200

**Céline VICENTE**

✉ [celine.vicente@gtf.fr](mailto:celine.vicente@gtf.fr)

T [0674791074](tel:0674791074)

GTF Locations

58, rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 45 m<sup>2</sup>

**Meublé :** Non

**Loyer CC :** 1 480 €

**Charges :** 100 €

EUR. Honoraires locataire bail Loi 89:15 EUR/m<sup>2</sup> = 761,25 EUR soit 490,20 EUR pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail + 122,55 EUR pour l'état des lieux. Honoraires locataire bail Code Civil: 10% TTC du loyer hors charges annuel. Voir l'ensemble des données financières sur l'annonce sur le site agence GTF.

**Dépôt de garantie :** 1 380  
€

---

**Honoraires :** 613 €

---

**Pièces :** 2

---

**Chambres :** 1

---

**Ascenseur :** Oui

**PARIS XIIIÈME CORVISART, 2 PIÈCES AVEC BALCON  
ET BOX**

1 480 €

Ref A-05894

PARIS - Appartement 45 m<sup>2</sup>

**G T F**  
i m m o b i l i e r

**G T F**  
i m m o b i l i e r

**AVANT TOUTE VISITE**

Merci de déposer votre dossier de candidature  
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

**accès espace candidat locataire GTF**

site [www.gtf.fr](http://www.gtf.fr) / onglet espace candidat locataire



# PARIS XIIIÈME CORVISART, 2 PIÈCES AVEC BALCON ET BOX

1 480 €

Ref A-05894

PARIS - Appartement 45 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



