

# A LOUER 75007 PARIS 3P RUE DU BAC

3 870 €

Ref A-05907

PARIS - Appartement 108 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



## A propos de ce bien

Dans bel immeuble ancien de charme situé rue de La chaise à proximité du

**Laurence GUEUDET**

✉ [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr)

métro Rue du Bac, bel appartement de 3Pièces 108,37m<sup>2</sup> avec de très beaux volumes et grande hauteur sous plafond au 1er étage sans ascenseur se composant : une entrée desservant une salle à manger avec cuisine ouverte aménagée et équipée de plaques vitrocéramiques, hotte, lave vaisselles et réfrigérateur-congélateur, un vaste salon avec cheminée de 30m<sup>2</sup> sur rue de Grenelle, une grande chambre sur cour claire et calme, wc avec lave mains, dégagement menant à un couloir avec nombreux placards intégrés et branchement machine, une salle d'eau avec grande douche à l'italienne, un wc. Double vitrage. Gardienne. Chauffage électrique. Libre de suite. Contact visite par mail : [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr) DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /rubrique candidat locataire). A réception de votre dossier, nous vous contacterons. Honoraires locataire bail Loi 89 : 15 EUR/m<sup>2</sup> soit 1625,55 EUR Ou Honoraires locataire bail Code Civil : 10 % TTC du loyer hors charges annuel soit 4 404 EUR Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location>

T [0672739799](tel:0672739799)

GTF Locations  
58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

---

**Surface :** 108 m<sup>2</sup>

---

**Meublé :** Non

---

**Loyer CC :** 3 870 €

---

**Charges :** 200 €

---

**Dépôt de garantie :** 3 670 €

---

**Honoraires :** 1 626 €

---

**Pièces :** 3

---

**Chambres :** 1

# A LOUER 75007 PARIS 3P RUE DU BAC

3 870 €

Ref A-05907

PARIS - Appartement 108 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier





# A LOUER 75007 PARIS 3P RUE DU BAC

3 870 €

Ref A-05907

PARIS - Appartement 108 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



