

PARIS XVÈME, MÉTRO VAUGIRARD, 2 PIÈCES DE 42,30M²

1 341 €

Ref A-05916

PARIS - Appartement 42 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Rue des Favorites, à proximité immédiate du Métro VAUGIRARD, situé dans un bel immeuble moderne au 2ème étage avec ascenseur, GTF vous propose ce 2 Pièces de 42,30m² clair et fonctionnel se composant d' une entrée avec grands placards desservant un agréable séjour ouvert sur une cuisine aménagée, une chambre, une salle d'eau et d'un WC indépendants. Chauffage collectif (inclus dans les charges). LIBRE IMMEDIATEMENT. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1226,70 EUR - Loyer de base: 1226 EUR - Dépôt de garantie: 1226 EUR. Honoraires locataire bail Loi 89 : 15 EUR/m²: 634,50 EUR, soit 507,60 EUR pour la visite/constitution du dossier/rédaction du bail et 126,90 EUR pour l'état des lieux. Honoraires locataire bail Code Civil:10 % TTC du loyer hors charges annuel soit: 1471,20 EUR TTC. Lien: <https://www.gtf.fr/honoraires>

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

T **0674791074**

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 42 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 341 €

Charges : 115 €

Dépôt de garantie : 1 226 €

Honoraires : 635 €

Pièces : 2

Chambres : 1

Ascenseur : Oui

**PARIS XVÈME, MÉTRO VAUGIRARD, 2 PIÈCES DE
42,30M²**

1 341 €

Ref A-05916

PARIS - Appartement 42 m²

G T F
i m m o b i l i e r

G T F
i m m o b i l i e r

AVANT TOUTE VISITE

**Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé**

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire

Résultat du repérage

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :

Néant

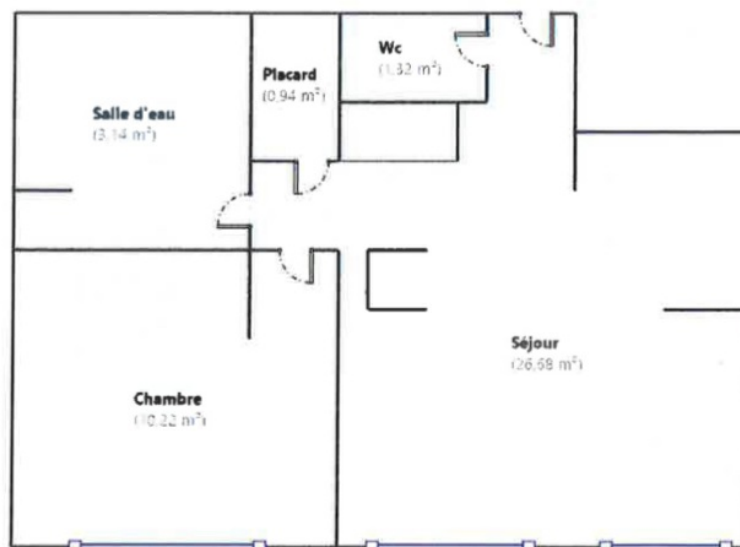
Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

Sans accompagnateur

Parties de l'immeuble bâties visitées	Superficie habitable	Surface au sol	Commentaires
2ème étage - Séjour	26,68	26,68	
2ème étage - Wc	1,32	1,32	
2ème étage - Salle d'eau	3,14	3,14	
2ème étage - Chambre	10,22	10,22	
2ème étage - Placard	0,94	0,94	

Superficie habitable en m² du ou des lot(s) :**Surface habitable totale : 42,30 m² (quarante-deux mètres carrés trente)****Surface au sol totale : 42,30 m² (quarante-deux mètres carrés trente)**Fait à **PARIS - 15EME**, le **24/01/2018**Par : **Pierre-Julien LOTON**

Aucun document n'a été mis en annexe



**PARIS XVÈME, MÉTRO VAUGIRARD, 2 PIÈCES DE
42,30M²**

1 341 €

Ref A-05916

PARIS - Appartement 42 m²

G T F
immobilier



