

PARIS IV RUE DES GUILLEMITES - 2 PIÈCES AVEC PARKING EN SUS 129

1 817 €

Ref A-04619

PARIS - Appartement 50 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. GARANTS ou GARANTME requis. Paris IVème, Rue des Guillemites, au cur du très recherché quartier du Marais, à proximité du Métro Saint Paul, situé dans un très bel immeuble XVIIème, classé avec gardienne GTF vous propose ce 2 Pièces de 49,56m² situé au 3ème et dernier étage sans ascenseur comprenant une entrée, un séjour de 18m², une grande chambre de 13,73m² avec placards, une cuisine aménagée, une salle de bains et un WC indépendants. Chauffage individuel électrique. Possibilité de place de parking possible en sus: 128,94 euros. Double vitrage, clair et calme donnant sur la cour. LIBRE IMMEDIATEMENT. Renseignements uniquement par e-mail svp: SVP : celine.vicente@gtf.fr Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1823,80 EUR - Loyer de base: 1637,20 EUR - Dépôt de garantie: 1637,20 EUR - . Honoraires locataire bail Loi 89: 15 EUR/m² soit: 743,40 EUR- Honoraires soit 594,72 EUR pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail et 148,68 EUR pour l'état des lieux. - Honoraires locataire bail Code Civil: 10% TTC du loyer hors charges annuel soit: 1964,64 EUR TTC. Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires>

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

T **0674791074**

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 50 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 817 €

Charges : 180 €

Dépôt de garantie : 1 637 €

Honoraires : 743 €

Pièces : 2

Chambres : 1

**PARIS IV RUE DES GUILLEMITES - 2 PIÈCES AVEC
PARKING EN SUS 129**

1 817 €

Ref A-04619

PARIS - Appartement 50 m²



AVANT TOUTE VISITE

**Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé**

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire



PARIS IV RUE DES GUILLEMITES - 2 PIÈCES AVEC PARKING EN SUS 129

1 817 €

Ref A-04619

PARIS - Appartement 50 m²

G T F
immobilier



