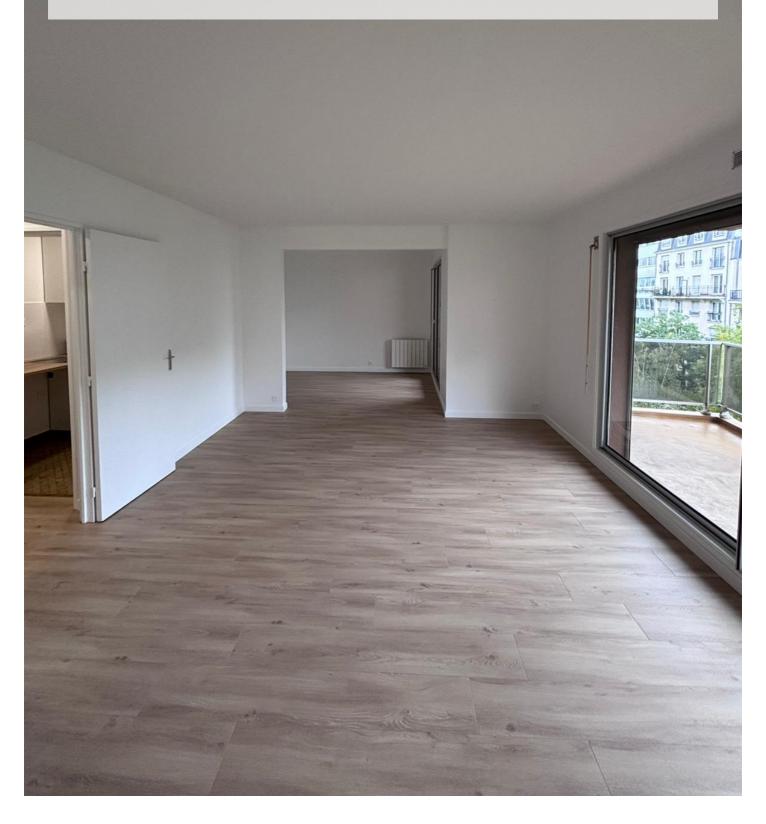
## A LOUER 2P 42M<sup>2</sup> PARIS XXÈME PARKING ET TERRASSE 13M<sup>2</sup>. REFAIT NEUF

1 195 €

Ref A-05926

PARIS - Appartement 42 m<sup>2</sup>





A propos de ce bien

Tina CHEBBI

tina.chebbi@gtf.fr

NEUF DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER IMPERATIVEMENT AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de lagence GTF /espace candidat locataire). Suite à la réception de votre dossier, nous vous contacterons. Contact GTF Tina CHEBBI tina.chebbi@gtf.fr 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP: tina.chebbi@gtf.fr Rue des Pyrénées, à deux pas de la place GAMBETTA, proche métro, commerces et cinémas, dans bel immeuble récent avec gardien, situé au 5ème étage avec ascenseur, un appartement fonctionnel entièrement rénové se composant d'une entrée, un séjour spacieux d'une surface de 23m² ouvert sur une chambre avec dressing (possibilité de cloisonner par du mobilier ou un rideau)et offrant une ouverture sur un balcon filant, vue dégagée, bien orienté, une cuisine aménagée, une salle de d'eau avec WC. Parking en sous-sol inclus. Beaux volumes, lumineux. LIBRE IMMEDIATEMENT. DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de lagence GTF /espace candidat locataire). A réception de votre dossier, nous reviendrons vers vous. Contact GTF Tina CHEBBI tina.chebbi@gtf.fr 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP: tina.chebbi@gtf.fr Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 1124.92 EUR - Loyer de base: 1035 EUR - Dépôt de garantie : 1035 EUR Honoraires locataire bail Loi 89 : 15 EUR/ m²- Honoraires locataire bail Code Civil: 10 % TTC du loyer hors charges. Lien: http://www.gtf.fr/honorairesde-location DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER IMPERATIVEMENT AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de lagence GTF /espace candidat locataire). Suite à la réception de votre dossier, nous vous contacterons. Contact GTF Tina CHEBBI tina.chebbi@gtf.fr 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP: tina.chebbi@gtf.fr

## T 0630528292

GTF Locations 58 , rue de Châteaudun 75009 Paris

Surface: 42 m<sup>2</sup>

Meublé: Non

**Loyer CC**: 1 195 €

**Charges**: 160 €

Dépôt de garantie : 1 035

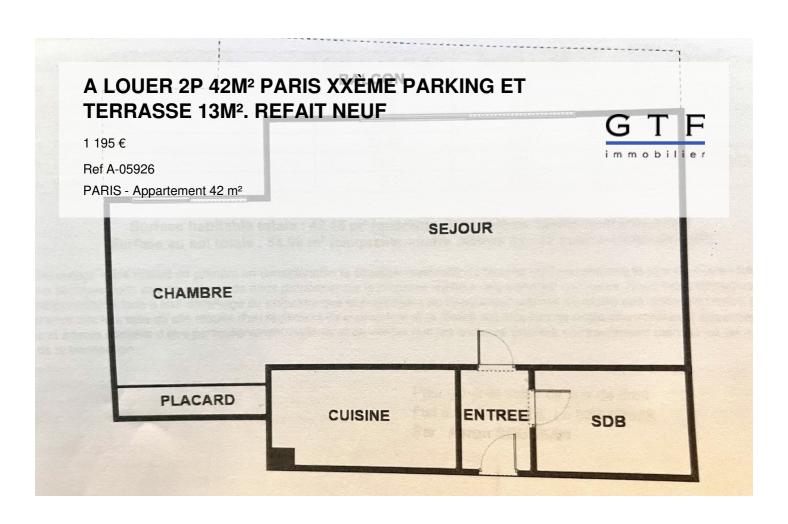
€

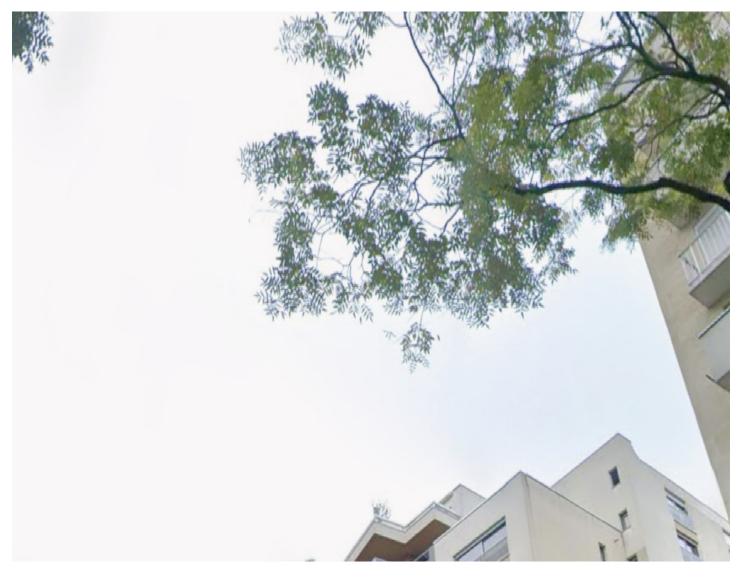
Honoraires: 645 €

Pièces: 2

Chambres: 1

Ascenseur: Oui







## A LOUER 2P 42M<sup>2</sup> PARIS XXÈME PARKING ET TERRASSE 13M<sup>2</sup>. REFAIT NEUF

1 195 €

Ref A-05926

PARIS - Appartement 42 m<sup>2</sup>





