

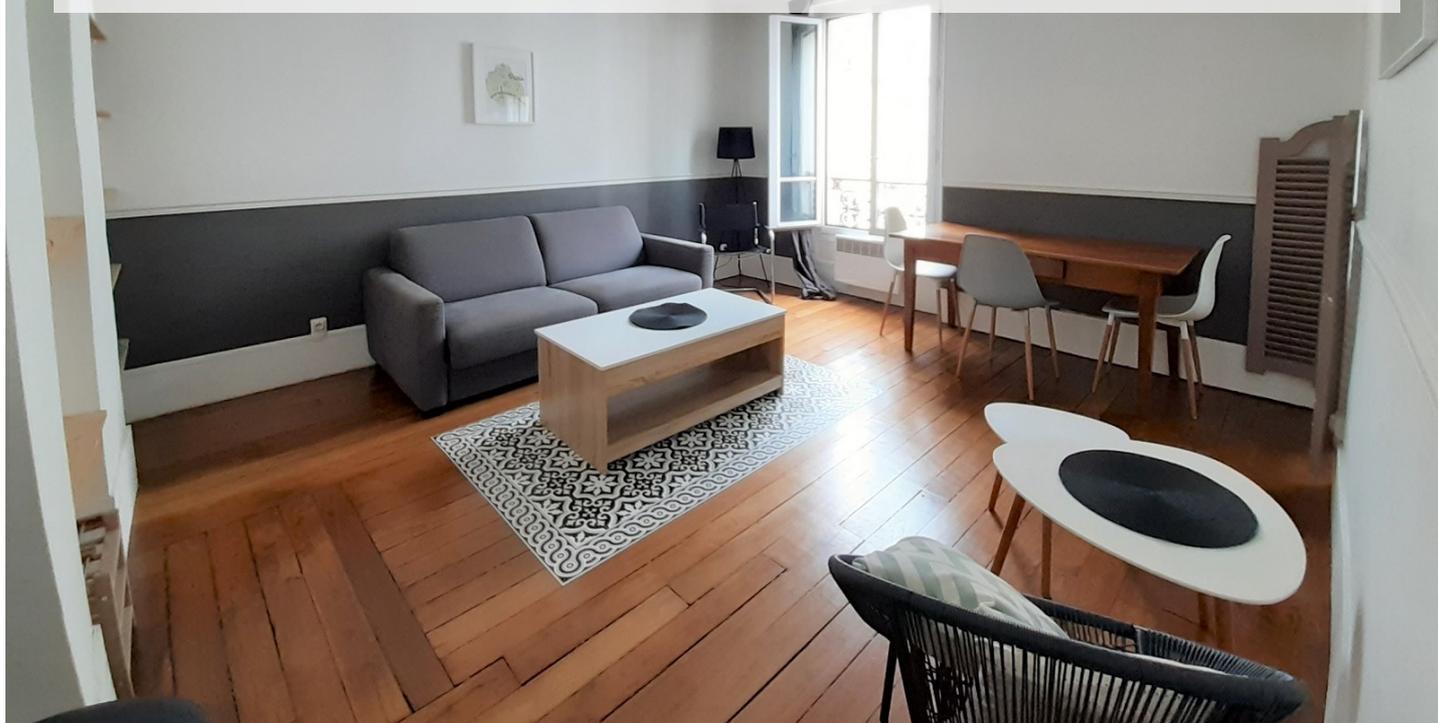
# BEAU 2 PIECES MEUBLÉ MÉTRO COMMERCE/CHARLES MICHELS

1 440 €

Ref A-04807

PARIS - Appartement 39 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



## A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Paris XVème, Rue des Entrepreneurs (proche entre les métros Commerce et Charles Michels) dans bel immeuble ancien, situé au 3ème étage sans ascenseur, GTF vous propose cet agréable 2 Pièces meublé de 39,45m<sup>2</sup> comprenant une entrée, un séjour bien aménagé, cuisine équipée), une chambre avec placard, et une salle de douche à l'italienne avec WC. Libre immédiatement. Chauffage individuel électrique. Contact de préférence par e-mail SVP Merci : [celine.vicente@gtf.fr](mailto:celine.vicente@gtf.fr) Honoraires locataire bail Loi 89: 15 EUR/m<sup>2</sup>soit 591,75 EUR. Pour honoraires visite, constitution dossier, signature du bail: 473,40 EUR et état des lieux 118,35 EUR. Honoraires locataire bail Code Civil : 10% TTC du loyer hors charges annuel. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1416,25 EUR - Loyer de base: 1365 EUR - Dépôt de garantie: 2682 EUR - Lien: <https://www.gtf.fr/honoraires.fr>

## Céline VICENTE

✉ [celine.vicente@gtf.fr](mailto:celine.vicente@gtf.fr)

T [0674791074](tel:0674791074)

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 39 m<sup>2</sup>

**Meublé :** Oui

**Loyer CC :** 1 440 €

**Charges :** 75 €

**Dépôt de garantie :** 2 730 €

**Honoraires :** 592 €

**Pièces :** 2

**Chambres :** 1

# BEAU 2 PIECES MEUBLÉ MÉTRO COMMERCE/CHARLES MICHELS

1 440 €

Ref A-04807

PARIS - Appartement 39 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier





## **AVANT TOUTE VISITE**

Merci de déposer votre dossier de candidature  
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

**accès espace candidat locataire GTF**

site [www.gtf.fr](http://www.gtf.fr) / onglet espace candidat locataire

# BEAU 2 PIECES MEUBLÉ MÉTRO COMMERCE/CHARLES MICHELS

1 440 €

Ref A-04807

PARIS - Appartement 39 m<sup>2</sup>

G T F  
immobilier



