

PARIS XIÈME, PHILIPPE AUGUSTE, STUDIO DE 23,31M²

864 €

Ref A-05932

PARIS - Appartement 23 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous invitons à soumettre votre dossier de candidature via notre site GTF, dans l'espace dédié aux candidats locataires (site sécurisé). Après réception de votre dossier, nous prendrons contact avec vous. Garants requis impérativement, merci. Paris XIème, rue de la Roquette, proche métro Philippe Auguste, GTF vous propose ce beau STUDIO de 23,31m². Loi refait à neuf se composant d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur séjour avec une mezzanine et d'une salle d'eau avec WC. Chauffage individuel électrique. Libre immédiatement. Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 853,14 EUR - Loyer de base: 804 EUR - Dépôt de garantie: 804 EUR. Honoraires locataire bail Loi 89: 15 EUR/m²: 349,65 EUR soit 279,72 EUR pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail + 69,96 EUR pour l'état des lieux. Honoraires locataire bail Code Civil: 10% TTC soit 964,80 EUR TTC du loyer hors charges annuel. Voir l'ensemble des données financières sur l'annonce sur le site agence GTF. Contact de préférence par mail: celine.vicente@gtf.fr

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

T **0674791074**

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 23 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 864 €

Charges : 60 €

Dépôt de garantie : 804 €

Honoraires : 350 €

Pièces : 1

Ascenseur : Oui

**PARIS XIÈME, PHILIPPE AUGUSTE, STUDIO DE
23,31M²**

864 €

Ref A-05932

PARIS - Appartement 23 m²



AVANT TOUTE VISITE

**Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé**

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire



**PARIS XIÈME, PHILIPPE AUGUSTE, STUDIO DE
23,31M²**

864 €

Ref A-05932

PARIS - Appartement 23 m²

G T F
immobilier



