

A LOUER 3P 64M² PARIS XIIIÈME

1 850 €

Ref A-05646

PARIS - Appartement 64 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

A LOUER 3 PIECES 64m² Paris XIIIème BUTTES AUX CAILLES- PARC MONTSOURIS DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire). A réception de votre dossier, nous vous contacterons. GTF Tina CHEBBI tina.chebbi@gtf.fr 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP : tina.chebbi@gtf.fr Rue Brillat Savarin, à proximité du Parc Montsouris, à 10mn du Tramway T3 et RER C cité universitaire et à proximité du quartier de la Buttes aux Cailles, dans très bel immeuble récent construit en 2009 avec gardien, ascenseur et interphone, au 1er étage avec ascenseur, un bel appartement fonctionnel en parfait état, se composant d'une entrée, un séjour sur jardins, deux chambres avec placards, une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, d'un lave-linge, lave-vaisselle, frigidaire, une salle de bains avec WC. Double vitrage, calme. LIBRE IMMEDIATEMENT. Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 1770 EUR Loyer de base : 1750 EUR Dépôt de garantie : 1750 EUR Honoraires locataire bail Loi 89 : 15 EUR/ m2-Honoraires soit 955.2 EUR (Dont 764.16 EUR Pour le bail, visite et dossier et 191.04 EUR Pour L'EDL d'entrée) . Honoraires locataire bail Code Civil : 10 % TTC du loyer hors charges annuel Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location> les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque :

Tina CHEBBI

✉ tina.chebbi@gtf.fr

T 0630528292

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 64 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 850 €

Charges : 100 €

Dépôt de garantie : 1 726 €

Honoraires : 955 €

Pièces : 3

Chambres : 2

Ascenseur : Oui

www.géorisque.gouv.fr DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT
TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace
candidat locataire). A réception de votre dossier, nous vous contacterons. GTF
Tina CHEBBI tina.chebbi@gtf.fr 0630528292 Renseignements uniquement par
MAIL SVP : tina.chebbi@gtf.fr

A LOUER 3P 64M² PARIS XIIIÈME

1 850 €

Ref A-05646

PARIS - Appartement 64 m²

G T F
immobilier





A LOUER 3P 64M² PARIS XIIIÈME

1 850 €

Ref A-05646

PARIS - Appartement 64 m²

G T F

immobilier

Brillat-Savarin

N° 218



