

A LOUER 4 PIECES 100.46M² PARIS VIIIÈME

3 205 €

Ref A-05934

PARIS - Appartement 100 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

A LOUER 4 PIECES 100.46m² PARIS VIIIème AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE MERCI DE DOSSIER VOTRE DOSSIER CANDIDATURE SUR NOTRE SITE SVP :(portail internet de lagence GTF /espace candidat locataire). Suite à la réception de votre dossier, nous vous contacterons. GARANT DEMANDE. Tina CHEBBI tina.chebbi@gtf.fr 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP Rue D'Edimbourg, proche de la Gare st Lazare et à proximité du parc Monceau , dans un très bel immeuble Pierre de Taille avec gardien, en RDC , un appartement Bourgeois, au charme de l'ancien se composant d'une entrée avec joli vitrail coloré, un séjour spacieux, une salle à manger, un dégagement desservant deux chambres en enfilades avec dressing (coté cour), un bureau, une salle d'eau, une salle de bains , un WC séparé avec lave-mains et une cuisine totalement aménagée. Parquet, moulures et cheminées, en double exposition. Belle hauteur sous plafonds. Beaucoup de charme, à visiter sans tarder après dépôt de dossier sur le site GTF. Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 3134.3 EUR - Loyer de base 2925 EUR - Dépôt de garantie 2925 EUR Honoraires locataire bail Loi 89 : 15.13 EUR/ m². Honoraires locataire bail Code Civil : 12% TTC du loyer hors charges. Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location> AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE MERCI DE DOSSIER VOTRE DOSSIER CANDIDATURE SUR NOTRE SITE SVP :(portail internet de lagence

Tina CHEBBI

✉ tina.chebbi@gtf.fr

T 0630528292

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 100 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 3 205 €

Charges : 280 €

Dépôt de garantie : 2 925 €

Honoraires : 1 507 €

Pièces : 4

Chambres : 2

Ascenseur : Oui

GTF /espace candidat locataire). Suite à la réception de votre dossier, nous vous contacterons. GARANT DEMANDE. Tina CHEBBI tina.chebbi@gtf.fr
0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP

A LOUER 4 PIECES 100.46M² PARIS VIIIÈME

3 205 €

Ref A-05934

PARIS - Appartement 100 m²

G T F
immobilier





A LOUER 4 PIECES 100.46M² PARIS VIIIÈME

3 205 €

Ref A-05934

PARIS - Appartement 100 m²

G T F
immobilier



