

# STUDIO MEUBLÉ 28M<sup>2</sup> A LOUER PARIS XIIÈME

1 148 €

Ref A-01706

PARIS - Appartement 28 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



## A propos de ce bien

A LOUER STUDIO Meublé 27,75 m<sup>2</sup> PARIS 12ème. Metro Nation, Rue des

**Laurence GUEUDET**

✉ [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr)

Colonnes du Trône, dans jolie rue privative et piétonne, appartement meublé fonctionnel d'un surface de 27,75m<sup>2</sup> situé au RDC, très calme et lumineux se composant d'une une pièce principale sur cuisine Américaine aménagée et équipée avec une plaque vitrocéramique, un réfrigérateur et un micro onde, une machine à laver salle d'eau Carrelage au sol. Lumineux avec belle hauteur sous plafond. Fenêtres en Double vitrage avec brise vue et Volets bois. Chauffage électrique. Libre immédiatement. Soumis à l'assurance des loyers impayés, pas de garant possible sauf pour les étudiants. Revenus minimums requis 3099 EUR nets/mois AVANT IMPOTS. Avant toutes demandes de visites, nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF (espace sécurisé GTF candidat locataire). A réception ,nous vous recontacterons. Visites et renseignements uniquement par MAIL SVP: [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr) Honoraires locataire bail loi 89: 15 EUR/ m<sup>2</sup> soit 416,25 EUR honoraires locataire bail code civil : 10 % TTC du loyer hors charges annuel soit 1315,34 EUR Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location>

T 0672739799

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

---

**Surface :** 28 m<sup>2</sup>

---

**Meublé :** Oui

---

**Loyer CC :** 1 148 €

---

**Charges :** 52 €

---

**Dépôt de garantie :** 2 192 €

---

**Honoraires :** 416 €

---

**Pièces :** 1

# STUDIO MEUBLÉ 28M<sup>2</sup> A LOUER PARIS XIIÈME

1 148 €

Ref A-01706

PARIS - Appartement 28 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier





# STUDIO MEUBLÉ 28M<sup>2</sup> A LOUER PARIS XIIÈME

1 148 €

Ref A-01706

PARIS - Appartement 28 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



