

PARIS XIIÈME GARE DE LYON 3P 58M²

1 713 €

Ref A-04458

PARIS - Appartement 58 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. ASSURANCE LOYERS IMPAYÉS pas de possibilité de garant sauf si étudiants, Si en activité, revenus nets requis 4600 EUR NETS en CDI confirmé ou indépendant 2 ans d'activité. Paris XIIème, Bd Diderot (proche métro Gare de Lyon), Situé au 1er étage avec ascenseur, GTF vous propose cet agréable 3 pièces de 58m² se composant d'une entrée, séjour 13,70m², cuisine, 2 chambres (12m² et 13m²), SDB, WC séparés. Chauffage individuel gaz. LIBRE IMMEDIATEMENT. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser):1734,20 EUR - Loyer de base: 1613,20 EUR - Dépôt de garantie: 1613,20 EUR. Honoraires locataire bail Loi 89 : 15 EUR/ m²- soit 870 EUR (pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail 696 EUR + 174 EUR pour l'état des lieux). Honoraires locataire bail Code Civil: 10% TTC du loyer hors charges annuel soit 1935,84 EUR Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires>

T 0674791074

GTF Locations
58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 58 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 713 €

Charges : 100 €

Dépôt de garantie : 1 613 €

Honoraires : 870 €

Pièces : 3

Chambres : 2

Ascenseur : Oui

PARIS XIIÈME GARE DE LYON 3P 58M²

1 713 €

Ref A-04458

PARIS - Appartement 58 m²



AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF
site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire



PARIS XIIÈME GARE DE LYON 3P 58M²

1 713 €

Ref A-04458

PARIS - Appartement 58 m²

G T F
immobilier



