

# A LOUER 75001 PARIS 2P DE CHARME CONCORDE

1 950 €

Ref A-05951

PARIS - Appartement 58 m<sup>2</sup>

G T F  
immobilier



## A propos de ce bien

A LOUER PARIS 1ER quartier Jardin des Tuileries à proximité du métro

**Laurence GUEUDET**

✉ [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr)

T [0672739799](tel:0672739799)

Concorde dans bel immeuble ancien au 5ème sans ascenseur, CHARMANT 2/3  
PIECES RENOVE de 58,20m<sup>2</sup> se composant d'une entrée desservant un séjour, une cuisine indépendante aménagée et équipée d'une plaque vitrocéramique et hotte, une grande chambre de 16m<sup>2</sup> donnant sur cour calme avec accès à sa salle de bains, un bureau ouverte communiquant avec le séjour possible coin chambre d'appoint ouverte avec accès wc indépendant. Double vitrage. Chauffage électrique. Gardien. LIBRE IMMEDIATEMENT. Contact Visite et renseignements par mail : [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr) Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 2141,76 EUR - Loyer de base 1900 EUR - Dépôt de garantie 1900 EUR Avant toutes demandes de visites, nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF (espace sécurisé GTF candidat locataire). A réception ,nous vous recontacterons. Visites et renseignements uniquement par MAIL SVP: [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr) Honoraires locataire bail loi 89: 15,13 EUR/ m<sup>2</sup> soit 880,56 EUR honoraires locataire bail code civil : 12 % TTC du loyer hors charges annuel soit 2736 EUR Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location>.

GTF Locations  
58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

---

**Surface :** 58 m<sup>2</sup>

---

**Meublé :** Non

---

**Loyer CC :** 1 950 €

---

**Charges :** 50 €

---

**Dépôt de garantie :** 1 900 €

---

**Honoraires :** 881 €

---

**Pièces :** 2

---

**Chambres :** 1

# A LOUER 75001 PARIS 2P DE CHARME CONCORDE

1 950 €

Ref A-05951

PARIS - Appartement 58 m<sup>2</sup>

G T F  
immobilier





# A LOUER 75001 PARIS 2P DE CHARME CONCORDE

1 950 €

Ref A-05951

PARIS - Appartement 58 m<sup>2</sup>

G T F  
immobilier



