

# PARIS XVIIÈME, AVENUE DE CLICHY (MÉTRO PLACE CLICHY) 2 PIÈCES DE 40,59 M²

1 166 €

Ref A-05955

PARIS - Appartement 41 m²

**G T F**  
immobilier



## A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. GARANTS PHYSIQUES REQUIS IMPERATIVEMENT. Paris XVIIème, Avenue de Clichy, à 2min. du métro Place de Clichy, situé au 2ème étage sans ascenseur, GTF vous propose ce 2 Pièces de 40,59 m² se composant d'un entrée, d'un séjour, d'un cuisine séparée aménagée, un chambre, un salle de bains et un WC indépendants. Chauffage individuel gaz. Libre immédiatement. Contact de préférence par e-mail SVP Merci : [celine.vicente@gtf.fr](mailto:celine.vicente@gtf.fr) Honoraires locataire pour Bail en Loi 89: 15,13 EUR/m² soit: 614,13 EUR - Pour honoraires visite, constitution dossier, signature du bail: 491,14 EUR et état des lieux: 122,99 EUR. Honoraires locataire en cas de Bail Code Civil: 12% TTC du loyer hors charges annuel soit: 1476 EUR TTC - Lien: <https://www.gtf.fr/honoraires> Voir l'ensemble des données financières sur l'annonce sur le site agence GTF. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1319,17 EUR -Loyer de base: 1025 EUR -Dépôt de garantie: 1025 EUR. AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons.

**Céline VICENTE**

✉ [celine.vicente@gtf.fr](mailto:celine.vicente@gtf.fr)

T **0674791074**

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 41 m²

**Meublé :** Non

**Loyer CC :** 1 166 €

**Charges :** 141 €

**Dépôt de garantie :** 1 025 €

**Honoraires :** 614 €

**Pièces :** 2

**Chambres :** 1

**PARIS XVIIÈME, AVENUE DE CLICHY (MÉTRO PLACE CLICHY) 2 PIÈCES DE 40,59 M<sup>2</sup>**

1 166 €

Ref A-05955

PARIS - Appartement 41 m<sup>2</sup>

**G T F**  
i m m o b i l i e r

**G T F**  
i m m o b i l i e r

**AVANT TOUTE VISITE**

Merci de déposer votre dossier de candidature  
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

**accès espace candidat locataire GTF**

site [www.gtf.fr](http://www.gtf.fr) / onglet espace candidat locataire



**PARIS XVIIÈME, AVENUE DE CLICHY (MÉTRO PLACE CLICHY) 2 PIÈCES DE 40,59 M<sup>2</sup>**

1 166 €

Ref A-05955

PARIS - Appartement 41 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier





