

# PARIS XVÈME CAMBRONNE SÈVRES LECOURBE GRAND STUDIO AVEC PARKING

1 013 €

Ref A-05211

PARIS - Appartement 30 m²

**G T F**  
immobilier



## A propos de ce bien

A LOUER Grand Studio 30m² avec Parking. Paris XVème Cambronne Sèvres Lecourbe AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Rue Jean Daudin entre Ségur et Sèvres Lecourbe, situé dans un immeuble de standing au 1er étage avec ascenseur, GTF vous propose cet agréable Studio fonctionnel se composant d'une entrée avec placard, une cuisine séparée, aménagée de meubles hauts et bas et équipée d'une plaque vitrocéramique, une pièce de vie spacieuse et lumineuse, exposée Sud/Ouest, une salle de bains avec WC. Une place de parking en sous-sol complète ce bien. Chauffage et chaude collectifs (compris dans les charges) . Libre immédiatement. AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1145 EUR- Loyer de base: 873 EUR Dépôt de garantie: 864,42 EUR. Honoraires locataire bail Loi 89: 15.13 EUR/m² Honoraires locataire bail Code Civil: 12% TTC du loyer hors charges annuel 1037,30 EUR. Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Tina CHEBBI**

✉ [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr)

T **0630528292**

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 30 m²

**Meublé :** Non

**Loyer CC :** 1 013 €

**Charges :** 140 €

**Dépôt de garantie :** 873 €

**Honoraires :** 455 €

**Pièces :** 1

**Ascenseur :** Oui

**PARIS XVÈME CAMBRONNE SÈVRES LECOURBE  
GRAND STUDIO AVEC PARKING**

1 013 €

Ref A-05211

PARIS - Appartement 30 m²

**G T F**  
i m m o b i l i e r

**G T F**  
i m m o b i l i e r

**AVANT TOUTE VISITE**

Merci de déposer votre dossier de candidature  
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

**accès espace candidat locataire GTF**

site [www.gtf.fr](http://www.gtf.fr) / onglet espace candidat locataire







# PARIS XVÈME CAMBRONNE SÈVRES LECOURBE GRAND STUDIO AVEC PARKING

1 013 €

Ref A-05211

PARIS - Appartement 30 m²

**G T F**  
immobilier





