

PARIS XXÈME, ST FARGEAU 2 PIÈCES AVEC BALCON ET PARKING

1 495 €

Ref A-05963

PARIS - Appartement 45 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Paris XXème, Rue St Fargeau, à proximité immédiate du métro St Fargeau, dans bel immeuble moderne de standing au 4ème étage avec ascenseur avec gardien GTF vous propose cet agréable 2 pièces fonctionnel de 45,41m² loué VIDE se composant d'une entrée avec placard, une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'un séjour avec balcon, une chambre avec placard avec accès à la salle de bains et un WC indépendants. Calme absolu, lumineux. Chauffage individuel électrique. LIBRE IMMEDIATEMENT. Renseignements uniquement par e-mail de préférence SVP: celine.vicente@gtf.fr Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1216,98 EUR Loyer de base : 1216 EUR - Dépôt de garantie: 1350 EUR. Honoraires locataire bail Loi 89:15,13 EUR/m² = 687,05 EUR soit 549,46 EUR pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail + 137,59 EUR pour l'état des lieux. Honoraires locataire bail Code Civil: 12% TTC du loyer hors charges annuel: 1751,04 EUR TTC. Voir l'ensemble des données financières sur l'annonce sur le site agence GTF. AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons.

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

T **0674791074**

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 45 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 495 €

Charges : 145 €

Dépôt de garantie : 1 350 €

Honoraires : 687 €

Pièces : 2

Chambres : 1

Ascenseur : Oui

**PARIS XXÈME, ST FARGEAU 2 PIÈCES AVEC
BALCON ET PARKING**

1 495 €

Ref A-05963

PARIS - Appartement 45 m²



AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire



PARIS XXÈME, ST FARGEAU 2 PIÈCES AVEC BALCON ET PARKING

1 495 €

Ref A-05963

PARIS - Appartement 45 m²

G T F
immobilier



