

## A LOUER 75015 3 PIECS CONVENTION

2 238 €

Ref A-05970

PARIS - Appartement 63 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



### A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE nous vous remercions par avance de déposer votre

**Laurence GUEUDET**

✉ [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr)

dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Paris XVème Rue Saint Lambert en plein cur du quartier Convention (à 5min. du métro Convention) situé au 5ème étage avec ascenseur dans immeuble moderne GTF vous propose ce grand 3 pièces de 63,60m² très lumineux sans vis à vis bien agencé se composant d'une entrée avec placard desservant une cuisine indépendante aménagée et équipée plaque vitrocéramique hotte et lave vaisselle avec balcon, un grand séjour de 18m² avec un balcon vue dégagée sur parc, couloir avec nombreux placards penderies menant aux deux chambres avec accès balcon également, à la salle de bains avec rangement, et au WC indépendant. Chauffage collectif et eau incluse. Un emplacement de parking et une cave. Calme absolu. Gardienne. Interphone et digicode. LIBRE DE SUITE. Contact visite par mail: [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr) Honoraires locataire bail Loi 89 : 15,13 EUR/m² 962,24 ou Honoraires locataire bail Code Civil: 12 % TTC du loyer hors charges annuel SOIT 2862,72 EUR Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires> Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires>

T [0672739799](tel:0672739799)

GTF Locations  
58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 63 m²

---

**Meublé :** Non

---

**Loyer CC :** 2 238 €

---

**Charges :** 250 €

---

**Dépôt de garantie :** 1 988 €

---

**Honoraires :** 962 €

---

**Pièces :** 3

---

**Chambres :** 2

---

**Ascenseur :** Oui



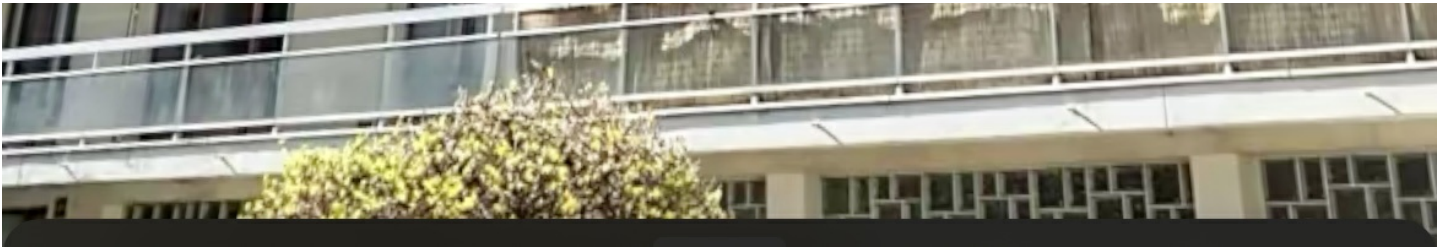
# A LOUER 75015 3 PIECS CONVENTION

2 238 €

Ref A-05970

PARIS - Appartement 63 m<sup>2</sup>











## A LOUER 75015 3 PIECS CONVENTION

2 238 €

Ref A-05970

PARIS - Appartement 63 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier





