

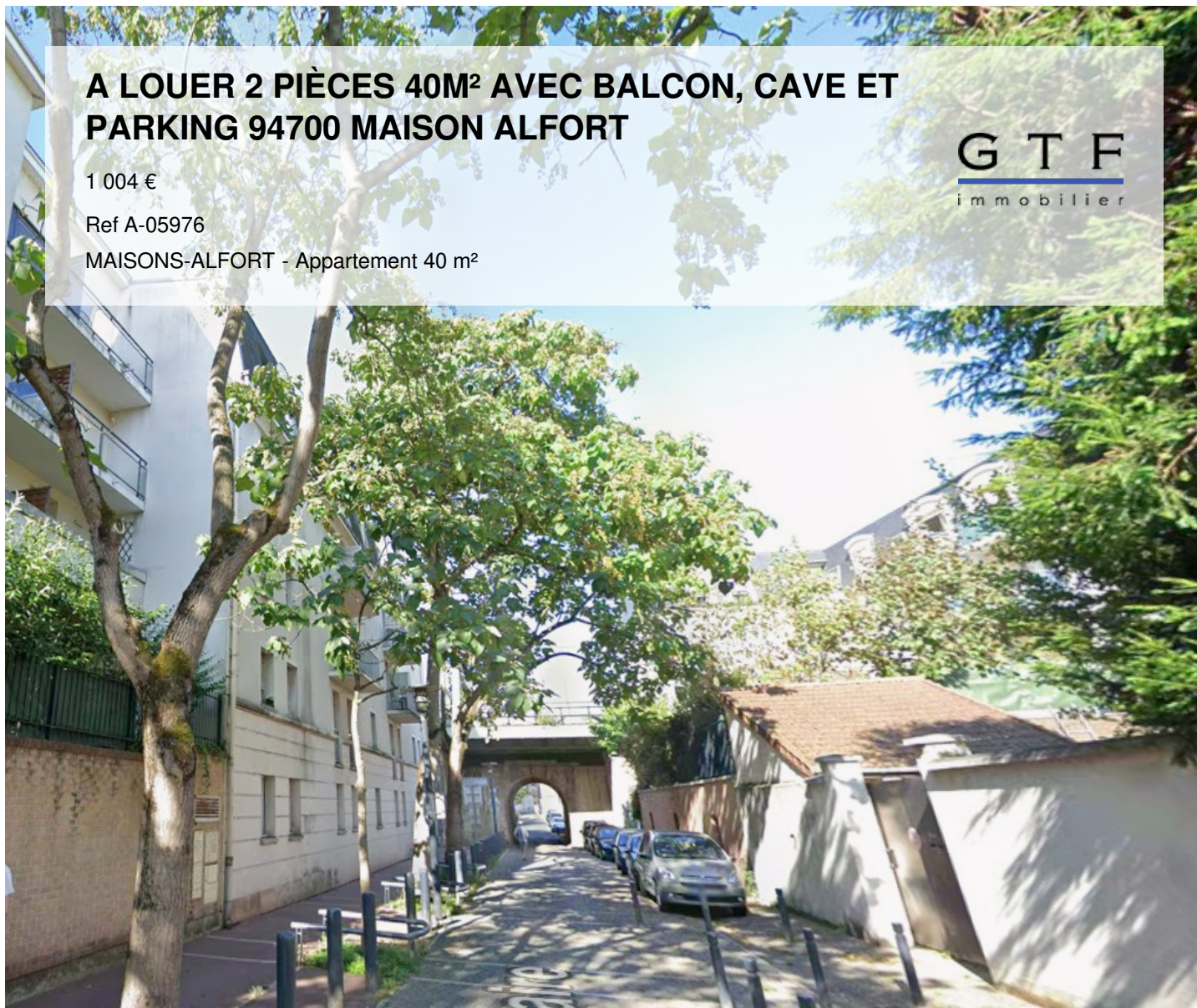
# A LOUER 2 PIÈCES 40M<sup>2</sup> AVEC BALCON, CAVE ET PARKING 94700 MAISON ALFORT

1 004 €

Ref A-05976

MAISONS-ALFORT - Appartement 40 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



## A propos de ce bien

A LOUER 2 Pièces 40m<sup>2</sup> avec BALCON, CAVE et PARKING 94700 MAISON ALFORT \*\*\*DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER IMPERATIVEMENT AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire). Suite à la réception de votre dossier, nous vous contacterons. Contact GTF Tina CHEBBI [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr) 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP: [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr) Situé allée du Hameau, dans un quartier Pavillonnaire, à proximité des Bords de Marne et à 300m du Métro Ligne 8 (Ecole vétérinaire de Maisons Alfort) , dans bel immeuble récent au 2ème étage avec ascenseur, appartement de 39.79m<sup>2</sup> se composant d'une entrée avec placards, un séjour avec coin cuisine, une chambre avec placards, balcon communiquant avec le séjour et la cuisine, une salle de bains et un WC séparé. Chauffage et eau chaude compris (collectif à l'immeuble) Clair, calme, très bel environnement. Double vitrage. Une cave et un parking complètent ce bien. LIBRE DE SUITE Honoraires locataire bail Loi 89 : 15.13 EUR/ m2-Honoraires soit 602.02 EUR Honoraires locataire bail Code Civil : 12% TTC du loyer hors charges annuel Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location> les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont

## Tina CHEBBI

✉ [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr)

T 0630528292

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 40 m<sup>2</sup>

**Meublé :** Non

**Loyer CC :** 1 004 €

**Charges :** 120 €

**Dépôt de garantie :** 884 €

**Honoraires :** 602 €

**Pièces :** 2

**Chambres :** 1

disponibles sur le site Géorisque : [www.georisque.gouv.fr](http://www.georisque.gouv.fr) DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER IMPERATIVEMENT AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire). Suite à la réception de votre dossier, nous vous contacterons. Contact GTF Tina CHEBBI [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr) 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP: [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr)

**Ascenseur :** Oui

# A LOUER 2 PIÈCES 40M<sup>2</sup> AVEC BALCON, CAVE ET PARKING 94700 MAISON ALFORT

1 004 €

Ref A-05976

MAISONS-ALFORT - Appartement 40 m<sup>2</sup>

**G T F**  
i m m o b i l i e r

**G T F**  
i m m o b i l i e r

## AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature  
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

**accès espace candidat locataire GTF**

site [www.gtf.fr](http://www.gtf.fr) / onglet espace candidat locataire



## A LOUER 2 PIÈCES 40M<sup>2</sup> AVEC BALCON, CAVE ET PARKING 94700 MAISON ALFORT

1 004 €

Ref A-05976

MAISONS-ALFORT - Appartement 40 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



