

## A LOUER 75020 PARIS

1 280 €

Ref A-05977

PARIS - Appartement 39 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier





### A propos de ce bien

a louer Paris 20ème quartier à proximité du square Séverine et du métro Saint Fargeau, un appartement 2 pièces rénové au 5ème sans ascenseur composé d'une entrée, une cuisine équipée de plaque vitrocéramique 2 feux + hotte + meubles bas et hauts, un séjour, 1 chambre avec placard/penderie, une salle de bain avec cabine douche et WC. Chauffage collectif. LIBRE IMMEDIATEMENT. Contact Visite et renseignements par mail : [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr) Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 1126 EUR - Loyer de base 1120 EUR - Dépôt de garantie 1120 EUR Avant toutes demandes de visites, nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF (espace sécurisé GTF candidat locataire). A réception, nous vous recontacterons. Visites et renseignements uniquement par MAIL SVP: [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr) Honoraires locataire bail loi 89: 15,13 EUR/ m2 soit 589,77 EUR honoraires locataire bail code civil : 12 % TTC du loyer hors charges annuel soit 1612,80 EUR Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location>.

### Laurence GUEUDET

✉ [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr)

T [0672739799](tel:0672739799)

GTF Locations

58, rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 39 m<sup>2</sup>

**Meublé :** Non

**Loyer CC :** 1 280 €

**Charges :** 160 €

**Dépôt de garantie :** 1 120 €

**Honoraires :** 590 €

**Pièces :** 2

**Chambres :** 1

## A LOUER 75020 PARIS

1 280 €

Ref A-05977

PARIS - Appartement 39 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier







## A LOUER 75020 PARIS

1 280 €

Ref A-05977

PARIS - Appartement 39 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier





