

# A LOUER PARIS XVÈME CONVENTION 2P 47,52M<sup>2</sup>

1 214 €

Ref A-05235

PARIS - Appartement 48 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



## A propos de ce bien

A LOUER Paris XVème Convention 2P 47,52m<sup>2</sup> AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Paris XVème Rue Saint Lambert en plein coeur du quartier Convention, à 5min. du métro Convention, situé au 3ème étage avec ascenseur, un appartement de 2 pièces de 47,52m<sup>2</sup> bien agencé se composant d'une entrée, une cuisine indépendante aménagée, un séjour, d'une chambre sur cour, une salle de bains et un WC indépendant. . Double vitrage, parquet, cheminées . Calme absolu. LIBRE DE SUITE. Contact par mail svp : [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr) Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1420.8 EUR - Loyer de base: 1149 EUR - Dépôt de garantie: 1149 EUR Honoraires locataire bail Loi 89 : 15.13 EUR/ m<sup>2</sup>- Honoraires locataire bail Code Civil: 12 % TTC du loyer hors charges annuel. Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires> Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.géorisques.gouv.fr](http://www.xn--gorisque.gouv-bhb.fr/) (<http://www.xn--gorisque.gouv-bhb.fr/>)

**Tina CHEBBI**

E-mail : [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr)

Téléphone : [0630528292](tel:0630528292)

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 48 m<sup>2</sup>

**Meublé :** Non

**Loyer CC :** 1 214 €

**Charges :** 65 €

**Dépôt de garantie :** 1 149 €

**Honoraires :** 719 €

**Pièces :** 2

**Chambres :** 1

**Ascenseur :** Oui

## A LOUER PARIS XVÈME CONVENTION 2P 47,52M<sup>2</sup>

1 214 €

Ref A-05235

PARIS - Appartement 48 m<sup>2</sup>



### AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature  
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

**accès espace candidat locataire GTF**

site [www.gtf.fr](http://www.gtf.fr) / onglet espace candidat locataire



# A LOUER PARIS XVÈME CONVENTION 2P 47,52M<sup>2</sup>

1 214 €

Ref A-05235

PARIS - Appartement 48 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



