

A LOUER 2 PIÈCES PARIS IXÈME 34.63M²

1 108 €

Ref A-05643

PARIS - Appartement 35 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

A LOUER 2 Pièces PARIS IXème 34.63m². DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire). A réception de votre dossier, nous vous contacterons. GTF enseignements uniquement par MAIL SVP : laurence.gueudet@gtf.fr Rue de Rochechouart, à deux pas du Métro Cadet ou Anvers, dans bel immeuble ancien, charmant 2 pièces situé au 3ème étage sans ascenseur, se composant d'une entrée, d'une cuisine aménagée, d'un grand séjour, d'une petite chambre, d'une salle d'eau avec WC. Parquet, double vitrage. Calme et lumineux. LIBRE IMMEDIATEMENT. Dossier soumis à l'assurance des loyers impayés, pas de garant possible sauf pour les étudiants, revenus requis 2952 EUR AVANT IMPOTS. Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 1149 EUR Loyer de base 1058 EUR Dépôt de garantie : 1058 EUR Honoraires locataire bail Loi 89 : 15,13 EUR/ m²-soit 523,95 EUR Ou Honoraires locataire bail Code Civil : 12% TTC du loyer hors charges annuel soit 1533,52 EUR Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location> les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque : www.géorisque.gouv.fr

Laurence GUEUDET

✉ laurence.gueudet@gtf.fr

T **0672739799**

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 35 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 108 €

Charges : 50 €

Dépôt de garantie : 1 058 €

Honoraires : 524 €

Pièces : 2

Chambres : 1

A LOUER 2 PIÈCES PARIS IXÈME 34.63M²

1 108 €

Ref A-05643

PARIS - Appartement 35 m²

G T F
immobilier





A LOUER 2 PIÈCES PARIS IXÈME 34.63M²

1 108 €

Ref A-05643

PARIS - Appartement 35 m²

G T F
immobilier



