

A LOUER 75007 PARIS 2P RÉNOVÉ QUARTIER SÈVRES BABYLONE

1 289 €

Ref A-05983

PARIS - Appartement 36 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

Rue Rousselet au coeur de Sèvres Babylone, Vaneau, Duroc, situé dans un bel

Laurence GUEUDET

✉ laurence.gueudet@gtf.fr

immeuble ancien au 1^{er} étage sans ascenseur nous vous proposons un charmant 2 PIECES RENOVE de 35,51m² se composant d'une entrée desservant un séjour sur rue, une cuisine indépendante aménagée, une chambre attenante au séjour avec placard, salle d'eau, Wc indépendants. Chauffage individuel gaz. Calme et lumineux en double exposition. LIBRE DE SUITE. Contact UNIQUEMENT PAR MAIL POUR VISITE: laurence.gueudet@gtf.fr AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1 303,21 EUR - Loyer de base: 1 229 EUR - Dépôt de garantie: 1229 EUR Honoraires locataire bail Loi 89 : 15 ,13 EUR/ m2- soit 537,27 EUR ou Honoraires locataire bail Code Civil: 12 % TTC du loyer hors charges annuel soit 1769,76 EUR Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires> Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires>

T [0672739799](tel:0672739799)

GTF Locations
58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 36 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 289 €

Charges : 60 €

Dépôt de garantie : 1 229 €

Honoraires : 537 €

Pièces : 2

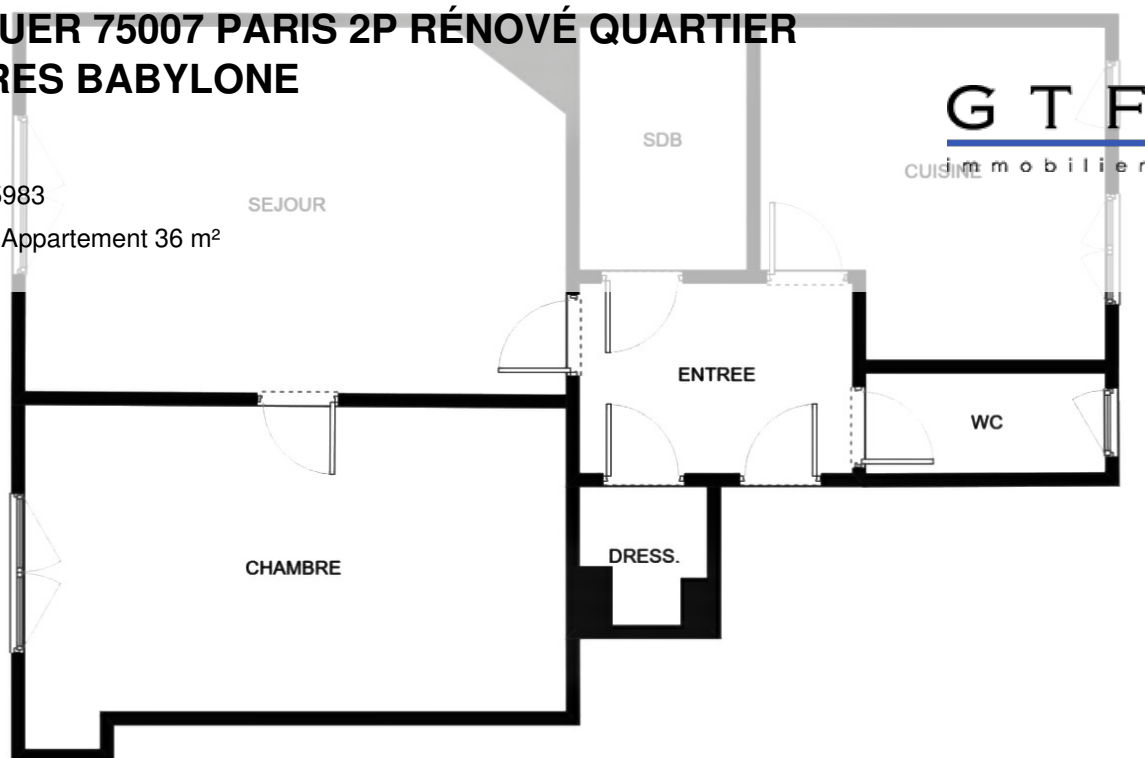
Chambres : 1

A LOUER 75007 PARIS 2P RÉNOVÉ QUARTIER SÈVRES BABYLONE

1 289 €

Ref A-05983

PARIS - Appartement 36 m²



D RESULTAT DU REPERAGE

Parties de l'immeuble bâtis visitées	Superficie habitable	Surface au sol	Commentaires
1er étage - Entrée	3.12	3.12	
1er étage - Wc	1.35	1.35	
1er étage - Cuisine	5.34	5.34	
1er étage - Salle de bains	1.69	1.69	
1er étage - Dressing	1.31	1.31	
1er étage - Séjour	11.47	11.47	
1er étage - Chambre	11.23	11.23	

A LOUER 75007 PARIS 2P RÉNOVÉ QUARTIER SÈVRES BABYLONE

1 289 €

Ref A-05983

PARIS - Appartement 36 m²

G T F
immobilier