

A LOUER 4P PARIS XIVÈME ALESIA

2 227 €

Ref A-05992

PARIS - Appartement 81 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

A LOUER 4 Pièces 80.61m² Paris XIVème. REFAIT NEUF DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE sur le portail internet de l'agence GTF (espace candidat locataire; site sécurisé). Nous reviendrons vers vous dès réception. Contact visite Gtf uniquement par mail laurence.gueudet@gtf.fr Avenue du Général Leclerc, situé dans un très bel immeuble ancien en Pierre de taille, au 2ème étage avec ascenseur, un appartement entièrement refait à neuf de 80.61m² se composant d'une entrée desservant une cuisine aménagée avec nouveaux éléments cuisine, un vaste double séjour de 30,52m² avec balcon et cheminées donnant sur l'avenue (possibilité de créer une 3ème chambre), un dégagement menant aux deux chambres dont une de 11m² sur cour au calme et une de 13m² sur rue, une salle de bains, un WC séparé. Belle vue dégagée, double exposition, lumineux. LIBRE IMMEDIATEMENT. Chauffage individuel gaz. Double vitrage. Digicode et interphone. Un cave. Zone soumise à l'encadrement des loyers Loyer Brut HC : 2027.17 EUR- Loyer de référence majoré : 2289.32 EUR- Loyer de base : 2027 EUR Honoraires locataire bail Loi 89 : 15.13 EUR/ m²- Honoraires locataire bail Code Civil : 12 % TTC du loyer hors charges annuel soit 2919,12 EUR. Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location> DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE sur le portail internet de l'agence GTF (espace candidat locataire; site sécurisé). Nous reviendrons vers

Laurence GUEUDET

✉ laurence.gueudet@gtf.fr

T **0672739799**

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 81 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 2 227 €

Charges : 200 €

Dépôt de garantie : 2 017 €

Honoraires : 1 219.62 €

Pièces : 4

Chambres : 3

Ascenseur : Oui

vous dès réception.

A LOUER 4P PARIS XIVÈME ALESIA

2 227 €

Ref A-05992

PARIS - Appartement 81 m²

G T F
immobilier





A LOUER 4P PARIS XIVÈME ALESIA

2 227 €

Ref A-05992

PARIS - Appartement 81 m²

G T F
immobilier



