

# PARIS XVÈME SÈVRES LECOURBE BEAU 3 PIÈCES

2 155 €

Ref A-01364

PARIS - Appartement 67 m²

**G T F**  
immobilier



## A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Paris XVème, Rue Bouchut (à deux pas du métro Sèvres Lecourbe), GTF vous propose cet agréable 3 pièces de 67,34m² situé au 1er étage avec ascenseur d'un bel immeuble pierre de taille se composant d'une entrée, d'un beau séjour double, d'une cuisine, de 2 grandes chambres, d'une SDB, et WC indépendants. Chauffage individuel gaz. Parquet, moulures, cheminés, calme absolu: à visiter sans tarder! LIBRE DE SUITE. Contact par e-mail de préférence svp: [celine.vicente@gtf.fr](mailto:celine.vicente@gtf.fr) Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 2068,25 EUR - Loyer de base: 2030 EUR - Dépôt de garantie: 2030 EUR - Honoraires locataire bail Loi 89 : 15,13 EUR/m²: 1018,85 EUR - Honoraires soit 814,81 EUR pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail et 204,04 EUR pour l'état des lieux. Honoraires locataire bail Code Civil: 12% TTC du loyer hors charges annuel soit 2923,20 EUR. Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location>

**Céline VICENTE**

✉ [celine.vicente@gtf.fr](mailto:celine.vicente@gtf.fr)

T **0674791074**

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 67 m²

**Meublé :** Non

**Loyer CC :** 2 155 €

**Charges :** 110 €

**Dépôt de garantie :** 2 030 €

**Honoraires :** 1 019 €

**Pièces :** 3

**Chambres :** 2

**Ascenseur :** Oui

## PARIS XVÈME SÈVRES LECOURBE BEAU 3 PIÈCES

2 155 €

Ref A-01364

PARIS - Appartement 67 m²

**G T F**  
i m m o b i l i e r

**G T F**  
i m m o b i l i e r

### AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature  
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

**accès espace candidat locataire GTF**

site [www.gtf.fr](http://www.gtf.fr) / onglet espace candidat locataire



# PARIS XVÈME SÈVRES LECOURBE BEAU 3 PIÈCES

2 155 €

Ref A-01364

PARIS - Appartement 67 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



