

PARIS IVÈME MÉTRO SAINT PAUL, STUDIO DE 23,72M²

1 010 €

Ref GTF09-380213

PARIS - Appartement 24 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Assurance loyers impayés, pas de garants possible sauf pour les étudiants, revenus minimum requis de 2750 EUR/nets mensuels Paris IVème, rue de Sevigné, à 5min du métro Saint Paul GTF vous propose ce studio de 23,72 m² situé au 1er étage sans ascenseur sur cour au calme absolu se composant d'une entrée avec placards, une cuisine indépendante aménagée, une pièce principale, une salle de bains avec WC. chauffage individuel électrique. LIBRE DE SUITE. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 967,77 EUR - Loyer de base: 940 EUR - Dépôt de garantie: 940 EUR. Honoraires locataire bail Loi 89: 15,13 EUR/m²: 358,88 EUR - Pour honoraires de visite, constitution dossier, signature du bail: 358,88 EUR et état des lieux: 71,87 EUR. Honoraires locataire bail Code Civil: 12 % TTC du loyer hors charges annuel. <http://www.gtf.fr/honoraires> AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons.

T [0674791074](tel:0674791074)

GTF Locations
58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 24 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 010 €

Charges : 70 €

Dépôt de garantie : 940 €

Honoraires : 359 €

Pièces : 1

**PARIS IVÈME MÉTRO SAINT PAUL, STUDIO DE
23,72M²**

1 010 €

Ref GTF09-380213

PARIS - Appartement 24 m²



AVANT TOUTE VISITE

**Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé**

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire



**PARIS IVÈME MÉTRO SAINT PAUL, STUDIO DE
23,72M²**

1 010 €

Ref GTF09-380213

PARIS - Appartement 24 m²

G T F
immobilier



