

PARIS XIVÈME, ALÉSIA STUDIO 21,74M² AVEC TERRASSE

891 €

Ref A-04848

PARIS - Appartement 22 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Appartement soumis à la garantie loyers impayés. Pas de garant sauf pour les étudiants. Revenus minimum requis pour les personnes en activité: 2410 EUR nets/mensuels. Paris XIVème, rue dAlésia proche métro Alésia nous vous proposons dans un immeuble récent de standing au 1er étage avec ascenseur un Studio de 21,74m2 comprenant une entrée, agréable pièce principale lumineuse avec baie vitrée donnant sur une grande terrasse, placards et penderie, une cuisine aménagée équipée plaques cuisson et réfrigérateur, une SDB avec WC. Chauffage et eau chaude collectifs. Calme absolu, RARE! LIBRE IMMEDIATEMENT. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 761,95 EUR- DETAIL DU LOYER: loyer de base 761,95 euros + 80 euros de charges + 49,97euros de complément de loyer = 861,92 EUR charges comprises. Contact pour visite par e-mail de préférence SVP Merci : celine.vicente@gtf.fr Honoraires locataire bail Loi 89: 15,13/M2 soit 329,38 EUR. Pour honoraires visite, constitution dossier, signature du bail 263,42 EUR et état des lieux 65,96 EUR. Honoraires locataire bail Code Civil : 12% TTC du loyer hors charges annuel. Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires> -

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

T [0674791074](tel:0674791074)

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 22 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 891 €

Charges : 80 €

Dépôt de garantie : 812 €

Honoraires : 329 €

Pièces : 1

Chambres : 1

Ascenseur : Oui

**PARIS XIVÈME, ALÉSIA STUDIO 21,74M² AVEC
TERRASSE**

891 €

Ref A-04848

PARIS - Appartement 22 m²



AVANT TOUTE VISITE

**Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé**

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire



PARIS XIVÈME, ALÉSIA STUDIO 21,74M² AVEC TERRASSE

891 €

Ref A-04848

PARIS - Appartement 22 m²

G T F
immobilier



