

A LOUER 2/3 PIÈCES 48.36M²PARIS IIIÈME. LE MARAIS

1 713 €

Ref A-06001

PARIS - Appartement 48 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

A LOUER 2/3 Pièces 48.36m²PARIS IIIème. LE MARAIS Rue de Turenne, entre Bastille et Saint-Sébastien - Froissart, dans bel immeuble en Pierre de Taille, situé au 3ème étage sans ascenseur au coeur du quartier du Marais, proche Place des Vosges, un appartement fonctionnel et lumineux, se composant d'un séjour, une cuisine aménagée et équipée (d'une plaque de cuisson et d'une hotte), une chambre, un bureau 6.78m² (possible 2ème chambre), un dressing et une salle de bains avec WC. Belle hauteur sous plafond, jolies prestations, libre immédiatement. ALI: Soumis à l'assurances, pas de garant possible, revenus requis 4626 EUR (avant prélèvement à la source). Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 1745.79 EUR - Loyer de base 1643 EUR - Dépôt de garantie 1643 EUR Honoraires locataire bail Loi 89 : 15.13 EUR/ m². Honoraires locataire bail Code Civil : 12% TTC du loyer hors charges. Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location> DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire. ALI: Soumis à l'assurances, pas de garant possible, revenus requis 4626 EUR (avant prélèvement à la source). A réception de votre dossier, nous reviendrons vers vous. Contact GTF Tina CHEBBI tina.chebbi@gtf.fr Renseignements uniquement par MAIL SVP: tina.chebbi@gtf.fr

Tina CHEBBI

✉ tina.chebbi@gtf.fr

T 0630528292

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 48 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 713 €

Dépôt de garantie : 1 643 €

Honoraires : 732 €

Pièces : 3

Chambres : 2

**A LOUER 2/3 PIÈCES 48.36M²PARIS IIIÈME. LE
MARAIS**

1 713 €

Ref A-06001

PARIS - Appartement 48 m²



AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire



A LOUER 2/3 PIÈCES 48.36M² PARIS IIIÈME. LE MARAIS

1 713 €

Ref A-06001

PARIS - Appartement 48 m²

G T F
immobilier



