

# A LOUER STUDIO EN DUPLEX 30M<sup>2</sup> AU SOL/ 23.90 M<sup>2</sup> LOI BOUTIN NANTERRE VILLE

725 €

Ref A-06003

NANTERRE - Appartement 30 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



## A propos de ce bien

A LOUER STUDIO EN DUPLEX 30m<sup>2</sup> AU SOL/ 23.90 m<sup>2</sup> LOI BOUTIN NANTERRE VILLE DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire). A réception de votre dossier, nous vous contacterons. GTF Tina CHEBBI [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr) 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP : [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr) Rue de l'Eglise, idéalement situé au centre ville, dans petit immeuble ancien et à deux pas du RER A Nanterre ville, un charmant studio en DUPLEX, clair, fonctionnel et en parfait état, d'une surface au sol de 30m<sup>2</sup> dont 23.90m<sup>2</sup> en loi Boutin, situé en RDC sur cour, composé d'un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée d'une hotte et d'une plaque de cuisson (arrivée deau lave-linge), à l'étage un espace nuit avec un accès salle d'eau et WC, Fenêtres en double vitrage. Lumineux et calme. Beaucoup de charme, comme une petite maison , avec de jolies mansardes et pierres apparentes. À visiter sans tarder après votre dépôt de dossier sur le site GTF! Garant demandé. Honoraires locataire bail Loi 89 : 15.13 EUR/ m<sup>2</sup> Honoraires locataire bail Code Civil : 12% TTC du loyer hors charges annuel Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location> les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque : [www.géorisque.gouv.fr](http://www.géorisque.gouv.fr) DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace

## Tina CHEBBI

✉ [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr)

T [0630528292](tel:0630528292)

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 30 m<sup>2</sup>

**Meublé :** Non

**Loyer CC :** 725 €

**Dépôt de garantie :** 725 €

**Honoraires :** 362 €

**Pièces :** 1

**Chambres :** 1

candidat locataire). A réception de votre dossier, nous vous contacterons.

GARANT DEMANDÉ. GTF Tina CHEBBI [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr) 0630528292

Renseignements uniquement par MAIL SVP : [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr)

**A LOUER STUDIO EN DUPLEX 30M<sup>2</sup> AU SOL/ 23.90 M<sup>2</sup>  
LOI BOUTIN NANTERRE VILLE**

725 €

Ref A-06003

NANTERRE - Appartement 30 m<sup>2</sup>

**G T F**  
i m m o b i l i e r

**G T F**  
i m m o b i l i e r

**AVANT TOUTE VISITE**

Merci de déposer votre dossier de candidature  
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

**accès espace candidat locataire GTF**

site [www.gtf.fr](http://www.gtf.fr) / onglet espace candidat locataire



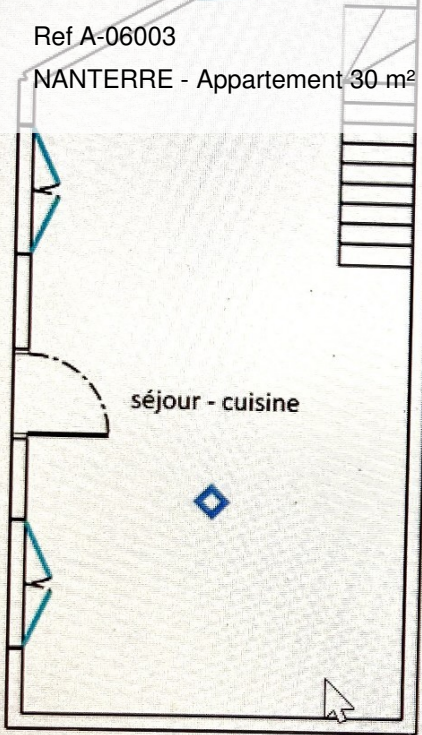
# A LOUER STUDIO EN DUPLEX 30M<sup>2</sup> AU SOL/ 23.90 M<sup>2</sup> LOI BOUTIN NANTERRE VILLE

725 €

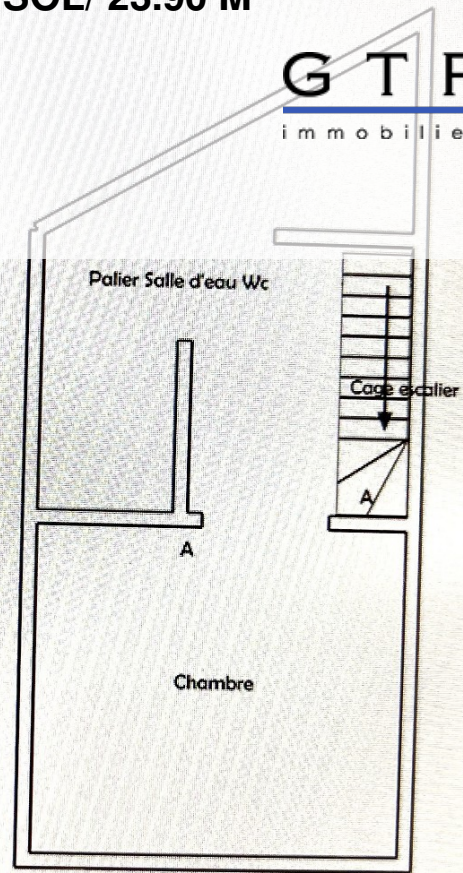
Ref A-06003

NANTERRE - Appartement 30 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



RDC



ETAGE 1

Ordre de numérotation

