

PARIS VIIÈME, SOLFÉRINO 5 PIÈCES DE 147,43 M²

4 980 €

Ref A-06007

PARIS - Appartement 148 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

Paris VIIème, Rue de Villersexel, GTF vous propose ce magnifique 5 Pièces d'une surface de 147, 43 m² situé au 3ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble pierre de taille de standing et se compose d'une entrée, d'un spacieux séjour de 30 m², d'une grande cuisine aménagée, 4 chambres, une salle de bains et une salle d'eau, un WC indépendants. Belles prestations, emplacement exceptionnel. Chauffage individuel gaz. LIBRE IMMEDIATEMENT. Contact par e-mail de préférence svp merci : celine.vicente@gtf.fr - GTF Céline VICENTE: 06.74.79.10.74 AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 5381,20 EUR -Loyer de base: 4800 EUR - Dépôt de garantie: 7017 EUR - Honoraires locataire bail Loi 89: 15,13 EUR/m²: 2230 62 EUR - Honoraires de location soit 1783,90 EUR pour la visite, constitution du dossier - Honoraires de rédaction du bail: 446,71 EUR pour l'état des lieux. Honoraires locataire bail Code Civil : 12% TTC du loyer hors charges annuel soit 6912 EUR TTC. Lien: <https://www.gtf.fr/honoraires> - Voir l'ensemble des données financières de l'annonce sur le site agence GTF Location. AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons.

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

T [0674791074](tel:0674791074)

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 148 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 4 980 €

Charges : 180 €

Dépôt de garantie : 4 800 €

Honoraires : 2 231 €

Pièces : 5

Chambres : 4

Ascenseur : Oui

PARIS VIIÈME, SOLFÉRINO 5 PIÈCES DE 147,43 M²

4 980 €

Ref A-06007

PARIS - Appartement 148 m²

G T F
immobilier



G T F
immobilier

AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire

PARIS VIIÈME, SOLFÉRINO 5 PIÈCES DE 147,43 M²

4 980 €

Ref A-06007

PARIS - Appartement 148 m²

G T F
immobilier



