

PARIS VIIÈME VANEAU, RUE ROUSSELET 2P

1 345 €

Ref A-04894

PARIS - Appartement 36 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre

Laurence GUEUDET

✉ laurence.gueudet@gtf.fr

dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé). Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Rue Rousselet au coeur de Sèvres Babylone, entre les métros Vaneau et Duroc, situé dans un bel immeuble ancien sur cour au 3ème étage et dernier étage sans ascenseur nous vous proposons un charmant 2 pièces de 36,21m² se composant d'une entrée desservant séjour, une cuisine indépendante aménagée et équipée plaques et hotte, une chambre au calme, salle d'eau, Wc indépendants. Chauffage individuel électrique. Calme absolu, baigné de lumière en double exposition: à ne pas manquer ! LIBRE DE SUITE. Soumit à une Assurance loyers impayés: pas de garants possible sauf pour étudiants. Si en activité, revenus cumulés nets requis 3632 EUR minimum. si indépendant ou en profession libérale: deux années d'exercice minimum. Zone soumise à l'encadrement des loyers - Loyer de référence majoré : 1303.21 EUR- Loyer de base :1285 EUR Et dépôt de garantie 1285 EUR Honoraires locataire bail Loi 89: 15 EUR/M2 soit 547,86 EUR Ou Honoraires locataire bail Code Civil: 12 % TTC du loyer hors charges annuel 1850,40 EUR EUR <https://www.gtf.fr/honoraires>

T 0672739799

GTF Locations
58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 36 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 345 €

Charges : 60 €

Dépôt de garantie : 1 285 €

Honoraires : 547.86 €

Pièces : 2

Chambres : 1

PARIS VIIÈME VANEAU, RUE ROUSSELET 2P

1 345 €

Ref A-04894

PARIS - Appartement 36 m²

G T F
immobilier





PARIS VIIÈME VANEAU, RUE ROUSSELET 2P

1 345 €

Ref A-04894

PARIS - Appartement 36 m²

G T F
immobilier



