

PARIS XIIÈME ST MARCEL/CAMPO FORMIO, 2PIÈCES DE 33,70M²

1 103 €

Ref A-05377

PARIS - Appartement 34 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Paris XIIème, Bd de l'Hôpital à 2min. du métro St Marcel et/ou Campo Formio et 10 min de la Gare d'Austerlitz, Situé au 4ème étage avec ascenseur d'un immeuble récent de standing GTF vous propose cet agréable 2 pièces de 33,70m² se composant d'une entrée avec placard sur séjour avec coin cuisine aménagée, une chambre avec accès salle de bains avec WC. Calme absolu, fonctionnel aucune perte de place. Chauffage individuel électrique. Possibilité location de parking en sus + 130 EUR cc. LIBRE DE SUITE. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 994,15 EUR - Loyer de base: 994,15 EUR - Dépôt de garantie: 994,15 EUR. Honoraires locataire bail Loi 89 : 15,13 EUR/m²- Honoraires soit 407,77 EUR pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail et 102,11 EUR pour l'état des lieux. - Honoraires locataire bail Code Civil: 12% TTC du loyer hors charges annuel. Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires> AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons.

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

T [0674791074](tel:0674791074)

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 34 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 103 €

Charges : 109 €

Dépôt de garantie : 994 €

Honoraires : 509.88 €

Pièces : 2

Chambres : 1

Ascenseur : Oui

**PARIS XIIÈME ST MARCEL/CAMPO FORMIO, 2PIÈCES
DE 33,70M²**

1 103 €

Ref A-05377

PARIS - Appartement 34 m²

G T F
immobilier

AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire



**PARIS XIIÈME ST MARCEL/CAMPO FORMIO, 2PIÈCES
DE 33,70M²**

1 103 €

Ref A-05377

PARIS - Appartement 34 m²

G T F
immobilier



