

A LOUER 5 PIECES 121.7M² PARIS VIIIÈME REFAIT NEUF

4 082 €

Ref A-06018

PARIS - Appartement 122 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

A LOUER 5 PIECES 121.7m² PARIS VIIIème REFAIT NEUF AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE MERCI DE DEPOSER VOTRE DOSSIER SUR LE SITE GTF SVP :(portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire). Suite à la réception de votre dossier, nous vous contacterons. GARANT DEMANDE. Tina CHEBBI tina.chebbi@gtf.fr 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP Rue D'Edimbourg, dans un très bel immeuble Pierre de Taille avec gardien, au 2ème étage avec ascenseur, un appartement Bourgeois entièrement rénové tout en ayant gardé le charme de l'ancien, très bonne distribution se composant d'une entrée, un double séjour (séparé d'une double porte vitrée) d'une surface totale de 44m² côté rue, un dégagement orné d'un vitrail apportant lumière et élégance et desservant trois chambres dont une avec salle d'eau, deux chambres coté cour au calme absolu, une salle de bains indépendante avec WC , un espace buanderie, un WC invités (lave-mains) et une cuisine neuve totalement aménagée et équipée (lave-vaisselle, frigidaire, congélateur, four, hotte et micro-ondes). Nombreux placards. Parquet Point de Hongrie, moulures et cheminées dotées de jolis trumeaux . Belle hauteur sous plafonds, en double exposition. Beaucoup de charme, proche du parc Monceau, à visiter sans tarder après dépôt de dossier sur le site GTF. Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 3762 EUR - Loyer de base 37620 EUR - Dépôt de garantie 3762 EUR

Tina CHEBBI

✉ tina.chebbi@gtf.fr

T [0630528292](tel:0630528292)

GTF Locations

50 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 122 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 4 082 €

Charges : 320 €

Dépôt de garantie : 3 762 €

Honoraires : 1 842 €

Pièces : 5

Chambres : 3

Ascenseur : Oui

Honoraires locataire bail Loi 89 : 15.13 EUR/ m². Honoraires locataire bail Code Civil : 12% TTC du loyer hors charges. Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location> AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE MERCI DE DEPOSER VOTRE DOSSIER SUR LE SITE GTF SVP :(portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire). Suite à la réception de votre dossier, nous vous contacterons. GARANT DEMANDE. Tina CHEBBI tina.chebbi@gtf.fr 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP

**A LOUER 5 PIECES 121.7M² PARIS VIIIÈME REFAIT
NEUF**

4 082 €

Ref A-06018

PARIS - Appartement 122 m²

G T F
immobilier





A LOUER 5 PIECES 121.7M² PARIS VIIIÈME REFAIT NEUF

4 082 €

Ref A-06018

PARIS - Appartement 122 m²

G T F
immobilier



