

PARIS XIIIÈME BEAU STUDIO REFAIT À NEUF AVEC BALCON

937 €

Ref A-05268

PARIS - Appartement 29 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Garantie visale ou Garantme requis impérativement pour les salariés et garants physiques possible pour étudiants. Paris XIIème, Bd de l'Hôpital à 2min. du métro St Marcel et/ou Campo Formio et 10min de la Gare d'Austerlitz, Situé au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble récent de standing GTF vous propose cet agréable Studio de 29,18m² esse composant d'une entrée avec placard et cuisine aménagée sur séjour avec balcon et d'une salle d'eau avec WC. Très calme, fonctionnel aucune perte de place. Chauffage individuel électrique. LIBRE DE SUITE. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1047,56 EUR Loyer de base: 860,81 EUR - Dépôt de garantie: 860,81 EUR. Honoraires locataire bail Loi 89 : 15,13 EUR/m²: 441,49 EUR- Honoraires soit 353,07 EUR pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail et 88,41 EUR pour l'état des lieux. Honoraires locataire bail Loi 89: 15 EUR/m²- Honoraires locataire bail Code Civil: 12% TTC du loyer hors charges annuel. Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires>

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

T [0674791074](tel:0674791074)

GTF Locations

50, rue de Châteaudun

75009 Paris

Surface : 29 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 937 €

Charges : 77 €

Dépôt de garantie : 861 €

Honoraires : 441 €

Pièces : 1

Ascenseur : Oui

PARIS XIIIÈME BEAU STUDIO REFAIT À NEUF AVEC BALCON

937 €

Ref A-05268

PARIS - Appartement 29 m²

G T F
immobilier

AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire



PARIS XIIIÈME BEAU STUDIO REFAIT À NEUF AVEC BALCON

937 €

Ref A-05268

PARIS - Appartement 29 m²

G T F
immobilier



