

PARIS XIVÈME ALÉSIA, GRAND 2 PIÈCES AVEC BALCON

1 532 €

Ref A-04805

PARIS - Appartement 58 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Assurance loyers impayés, pas de garants possible sauf pour les étudiant - Pour salariés ou indépendants, revenus minimum requis 4200 EUR nets mensuels. Rue de la Tombe Issoire (proche métro Alésia) Au 4ème étage avec ascenseur, nous vous proposons un 2 pièces de 57,63m² se composant d'une entrée avec placard desservant un grand séjour de 21m², une cuisine, d'une chambre de 15m² avec placard, salle de bains, et d'un WC indépendant. Chauffage et eau chaude collectifs. LIBRE DE SUITE Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1665 EUR Loyer de base: 1327 EUR - Dépôt de garantie: 1327 EUR. Honoraires locataire bail Loi 89 : 15,13 EUR/m²: 870,21 EUR- Honoraires soit 697,32 EUR pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail et 172,89 EUR pour l'état des lieux. Honoraires locataire bail Loi 89: 15,13 EUR/m²- Honoraires locataire bail Code Civil: 12% TTC du loyer hors charges annuel. Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires>

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Assurance loyers impayés, pas de garants possible sauf pour les étudiant - Pour salariés ou

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

T **0674791074**

GTF Locations

50 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 58 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 532 €

Charges : 205 €

Dépôt de garantie : 1 327 €

Honoraires : 860 €

Pièces : 2

Chambres : 1

Ascenseur : Oui

indépendants, revenus minimum requis 4200 EUR nets mensuels.

PARIS XIVÈME ALÉSIA, GRAND 2 PIÈCES AVEC BALCON

1 532 €

Ref A-04805

PARIS - Appartement 58 m²

G T F
immobilier

AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire



PARIS XIVÈME ALÉSIA, GRAND 2 PIÈCES AVEC BALCON

1 532 €

Ref A-04805

PARIS - Appartement 58 m²

G T F
immobilier



