

# PARIS XVÈME, RUE DE VOUILLÉ, STUDIO ENTIÈREMENT REFAIT À NEUF AVEC BALCON ET PARKING

1 030 €

Ref A-06030

PARIS - Appartement 25 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



## A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé). Paris XVème, Rue de Vouillé (entre les métros convention et/ou Plaisance) situé au 2ème étage avec ascenseur d'un immeuble récent de standing, GTF vous propose cet agréable Studio de 24,87 m<sup>2</sup> entièrement refait à neuf se composant d'une entrée avec placard, d'un séjour avec balcon, d'une cuisine, et d'une salle d'eau avec WC. Une place de parking complète ce bien. Chauffage et eau chaude collectifs. LIBRE IMMEDIATEMENT. Renseignements uniquement par e-mail svp: [celine.vicente@gtf.fr](mailto:celine.vicente@gtf.fr) Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 835,63 EUR - Loyer de base: 835 EUR - Dépôt de garantie: 835 EUR - Complément de loyer pour parking: 90 EUR. Honoraires locataire bail Loi 89: 15,13 EUR/m<sup>2</sup> soit: 376,27 EUR- Honoraires soit: 300,92 EUR pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail et 75,36 EUR pour l'état des lieux. Honoraires locataire en cas de bail Code Civil (bail société logement de fonction ou résidence secondaire): 12% TTC du loyer hors charges annuel. Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires> AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé): garants physiques requis impérativement merci.

**Céline VICENTE**

✉ [celine.vicente@gtf.fr](mailto:celine.vicente@gtf.fr)

T [0674791074](tel:0674791074)

GTF Locations

50, rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 25 m<sup>2</sup>

**Meublé :** Non

**Loyer CC :** 1 030 €

**Charges :** 105 €

**Dépôt de garantie :** 925 €

**Honoraires :** 376 €

**Pièces :** 1

**Ascenseur :** Oui

**PARIS XVÈME, RUE DE VOUILLÉ, STUDIO  
ENTIÈREMENT REFAIT À NEUF AVEC BALCON ET  
PARKING**

1 030 €

Ref A-06030

PARIS - Appartement 25 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier

**Merci de déposer votre dossier de candidature  
sur notre espace candidat locataire sécurisé**

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

**accès espace candidat locataire GTF**

site [www.gtf.fr](http://www.gtf.fr) / onglet espace candidat locataire



**PARIS XVÈME, RUE DE VOUILLÉ, STUDIO  
ENTIÈREMENT REFAIT À NEUF AVEC BALCON ET  
PARKING**

1 030 €

Ref A-06030

PARIS - Appartement 25 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



