

# PARIS XVIÈME, MICHEL ANGE AUTEUIL 2 PIÈCES AVEC BALCON

1 344 €

Ref A-05654

PARIS - Appartement 40 m²

**G T F**  
immobilier



## A propos de ce bien

A LOUER 2P AVEC BALCON 9m² Paris XVIème, Michel Ange Auteuil AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. GARANTS ou GARANTME REQUIS, merci. Rue d'Auteuil, à seulement 3 minutes à pied du métro Michel-Ange – Auteuil, dans un bel immeuble de standing, découvrez ce charmant 2 pièces de 40,47 m², en très bon état, et parfaitement agencé. L'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'un agréable séjour lumineux ouvrant sur un grand balcon filant de 9m², d'une chambre confortable, d'une salle de bains ainsi que de WC séparés. Clair, fonctionnel et bénéficiant, ce bien offre un cadre de vie agréable au cœur d'un quartier recherché du 16ème arrondissement. Une cave complète ce bien. Chauffage et eau chaude collectifs. LIBRE IMMÉDIATEMENT. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1238.38 EUR - Loyer de base: 1214 EUR - Dépôt de garantie 1214 EUR Honoraires locataire bail Loi 89: 15.13 EUR/m² Honoraires locataire bail Code Civil: 12% TTC du loyer hors charges annuel. Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.géorisques.gouv.fr](http://www.géorisques.gouv.fr)

**Tina CHEBBI**

✉ [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr)

T **0630528292**

GTF Locations

50 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 40 m²

**Meublé :** Non

**Loyer CC :** 1 344 €

**Charges :** 130 €

**Dépôt de garantie :** 1 214 €

**Honoraires :** 612 €

**Pièces :** 2

**Chambres :** 1

**Ascenseur :** Oui

# PARIS XVIÈME, MICHEL ANGE AUTEUIL 2 PIÈCES AVEC BALCON

1 344 €

Ref A-05654

PARIS - Appartement 40 m²

**G T F**  
immobilier





# PARIS XVIÈME, MICHEL ANGE AUTEUIL 2 PIÈCES AVEC BALCON

1 344 €

Ref A-05654

PARIS - Appartement 40 m²

**G T F**  
immobilier



