

PARIS XVÈME, MÉTRO BIR HAKEIM, GRAND 3 PIÈCES DE 81,54M²

2 694 €

Ref A-06050

PARIS - Appartement 82 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE : Nous vous invitons à soumettre votre dossier de

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

candidature via notre site GTF, dans l'espace dédié aux candidats locataires (site sécurisé). Après réception de votre dossier, nous prendrons contact avec vous. Paris XVème, Bd de Grenelle (à 2min. du métro Bir Hakeim), situé au 2ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble de standing pierre de taille, GTF vous propose ce beau et spacieux 3/4 Pièces de 81,54m² refait à neuf se composant d'une entrée, un double séjour de 28m², cuisine aménagée et équipée, dégagement avec un grand placard/dressing, deux chambres avec placards , une salle de bains et WC indépendants. Chauffage individuel au gaz. Belles prestations, double exposition: à visiter sans tarder! Libre immédiatement. Contact de préférence par e-mail SVP Merci : celine.vicente@gtf.fr Honoraires locataire pour Bail en Loi 89: 15 EUR/m² soit: 1233,70 EUR - Pour honoraires visite, constitution dossier, signature du bail: 986,63 EUR et état des lieux: 247,06 EUR. Honoraires locataire en cas de Bail Code Civil: 12% TTC du loyer hors charges annuel. - Lien: <https://www.gtf.fr/honoraires> - Voir l'ensemble des données financières sur l'annonce sur le site agence GTF. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 2503,27 EUR - Loyer de base: 2503 EUR - Dépôt de garantie: 2503 EUR.

T [0674791074](tel:0674791074)

GTF Locations
50 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 82 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 2 694 €

Charges : 191 €

Dépôt de garantie : 2 503 €

Honoraires : 1 234 €

Pièces : 3

Chambres : 2

Ascenseur : Oui

**PARIS XVÈME, MÉTRO BIR HAKEIM, GRAND 3
PIÈCES DE 81,54M²**

2 694 €

Ref A-06050

PARIS - Appartement 82 m²

G T F
i m m o b i l i e r

AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire



**PARIS XVÈME, MÉTRO BIR HAKEIM, GRAND 3
PIÈCES DE 81,54M²**

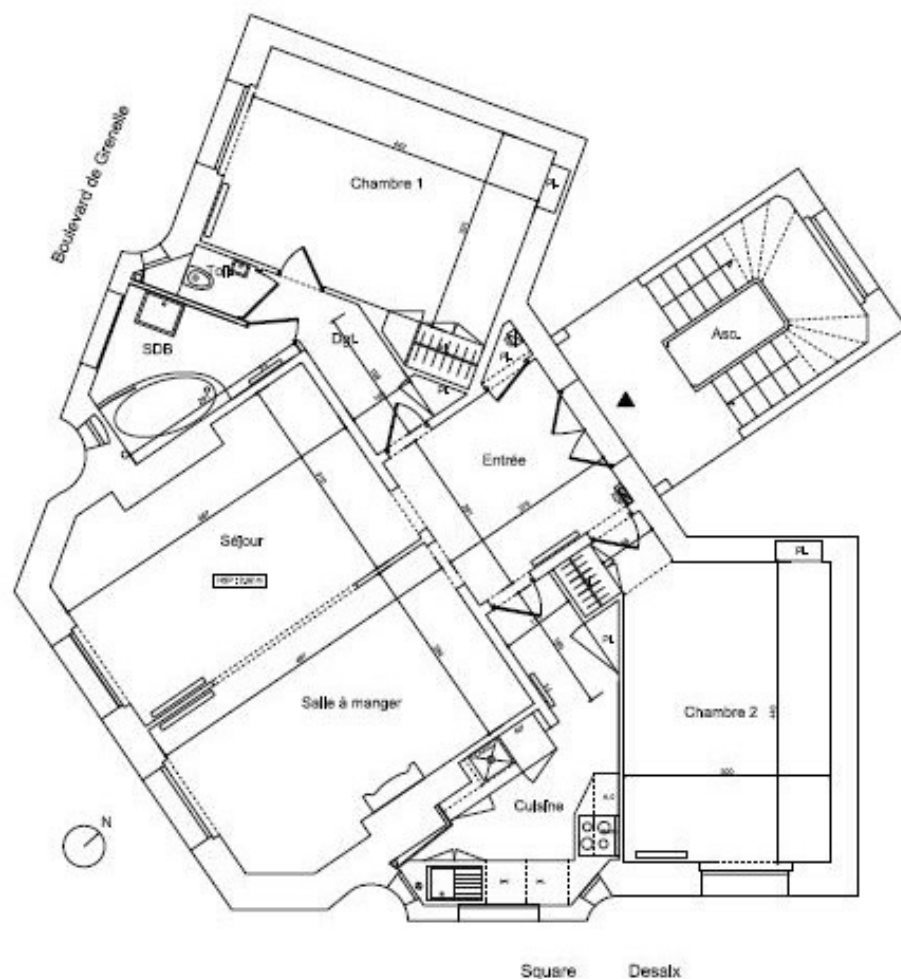
2 694 €

Ref A-06050

PARIS - Appartement 82 m²

G T F
immobilier





DESIGNATION	S.L.C (CARREZ)	EMBRASURE	S. AU SOL
ENTREE + PL	7,16 m ²	0,33 m ²	7,51 m ²
SALON	14,21 m ²	0,24 m ²	14,45 m ²
SALLE A MANGER	14,04 m ²	0,24 m ²	14,28 m ²
CHAMBRE 1 + PL	14,40 m ²	0,14 m ²	14,54 m ²
CHAMBRE 2 + PL	14,53 m ²	0,13 m ²	14,66 m ²
CUISINE	9,06 m ²		9,06 m ²
SALLE DE BAIN	4,19 m ²		4,19 m ²
DEGAGEMENT + PL	3,17 m ²		3,17 m ²
TOILETTE	0,76 m ²		0,76 m ²
TOTAL SURFACES	81,54 m ²	1,08 m ²	82,62 m ²

DESIGNATION	S.L.C (CARREZ)	EMBRASURE	S. AU SOL
SAVONNETTE			6,20 m ²