

A LOUER STUDIO PARIS XVÈME AVEC BALCON CAVE ET PARKING

1 350 €

Ref A-06052

PARIS - Appartement 32 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

A LOUER Paris XVème STUDIO Meublé de 31.51m² BALCON - CAVE ET PARKING INCLUS DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire). Suite à la réception de votre dossier, nous vous contacterons. Tina CHEBBI GTF tina.chebbi@gtf.fr Renseignements et visites par mail. Situé rue des Morillons, dans le très recherché 15ème arrondissement de Paris, au sein d'un bel immeuble récent avec ascenseur, découvrez ce studio meublé de qualité, entièrement équipé et en parfait état, niché au 6ème étage. Dès l'entrée, vous serez séduit par son agencement optimisé et ses nombreux rangements. La pièce de vie, lumineuse et parfaitement pensée, offre un véritable confort grâce à son lit escamotable, son espace bureau et son coin détente avec table basse. Cet aménagement ingénieux permet de profiter d'un espace de vie agréable et spacieux, prolongé par un balcon de 4,58 m² offrant une superbe vue dégagée, sans aucun vis-à-vis. La cuisine ouverte, contemporaine et fonctionnelle, est entièrement équipée : réfrigérateur, lave-linge, lave-vaisselle, plaques de cuisson, hotte, ainsi que de nombreux rangements. Une salle de bains avec WC complète ce bien. Baigné de lumière et au calme, cet appartement bénéficie de belles prestations, d'un agencement harmonieux et d'un environnement agréable. Le chauffage et l'eau chaude collectifs sont inclus dans les charges. Une cave ainsi qu'une place de parking

Tina CHEBBI

✉ tina.chebbi@gtf.fr

T **0630528292**

GTF Locations

50, rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 32 m²

Meublé : Oui

Loyer CC : 1 350 €

Charges : 130 €

Dépôt de garantie : 2 382 €

Honoraires : 477 €

Pièces : 1

Ascenseur : Oui

accessible directement par ascenseur viennent compléter ce bien. Disponible immédiatement – À visiter sans tarder. Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 1191 EUR Loyer de base : 1191 EUR Dépôt de garantie 2382 EUR Honoraires locataire bail Loi 89 : 15.13 EUR/ m² Honoraires locataire bail Code Civil : 12 % TTC du loyer hors charges Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque : www.georisque.gouv.fr

A LOUER STUDIO PARIS XVÈME AVEC BALCON CAVE ET PARKING

1 350 €

Ref A-06052

PARIS - Appartement 32 m²

G T F
immobilier





A LOUER STUDIO PARIS XVÈME AVEC BALCON CAVE ET PARKING

1 350 €

Ref A-06052

PARIS - Appartement 32 m²

G T F
i m m o b i l i e r

AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire

