

PARIS XVÈME, 2PIÈCES EN DERNIER ÉTAGE AVEC TERRASSE

2 000 €

Ref A-05476

PARIS - Appartement 53 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. GARANTS REQUIS MERCI. Paris XVème, rue Mathurin Regnier proche métro Vaugirard, GTF vous propose cet agréable 2 Pièces de 53,38m² avec terrasse de 23m² situé au 7ème et dernier étage avec ascenseur se composant d'une entrée avec placard, d'un beau séjour de 23m² avec accès à la terrasse, d'une cuisine, d'une chambre et d'une SDB et d'un WC indépendants. Calme absolu. Chauffage et eau chaude collectifs. Vu dégagée, calme Libre immédiatement. CONTACT POUR VISITES UNIOUEMENT PAR E-MAIL SVP : celine.vicente@gtf.fr Zone soumise à l'encadrement des loyers Loyer Brut HC: 1630 EUR - Loyer de référence majoré: 1644 EUR - Loyer de base: 1630 EUR. - Honoraires locataire bail Loi 89: 15,13 EUR/m² soit 645,90 EUR pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail et 161,74 EUR pour l'état des lieux. - Honoraires locataire bail Code Civil: 12 % TTC du loyer hors charges annuel. Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires> - L'ensemble des conditions financières figurent également sur l'annonce publiée sur le site internet de l'agence GTF. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

T **0674791074**

GTF Locations

50 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 53 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 2 000 €

Charges : 300 €

Dépôt de garantie : 1 700 €

Honoraires : 808 €

Pièces : 2

Chambres : 1

Ascenseur : Oui

PARIS XVÈME, 2PIÈCES EN DERNIER ÉTAGE AVEC TERRASSE

2 000 €

Ref A-05476

PARIS - Appartement 53 m²

G T F
i m m o b i l i e r

AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire



PARIS XVÈME, 2PIÈCES EN DERNIER ÉTAGE AVEC TERRASSE

2 000 €

Ref A-05476

PARIS - Appartement 53 m²

G T F
immobilier



