

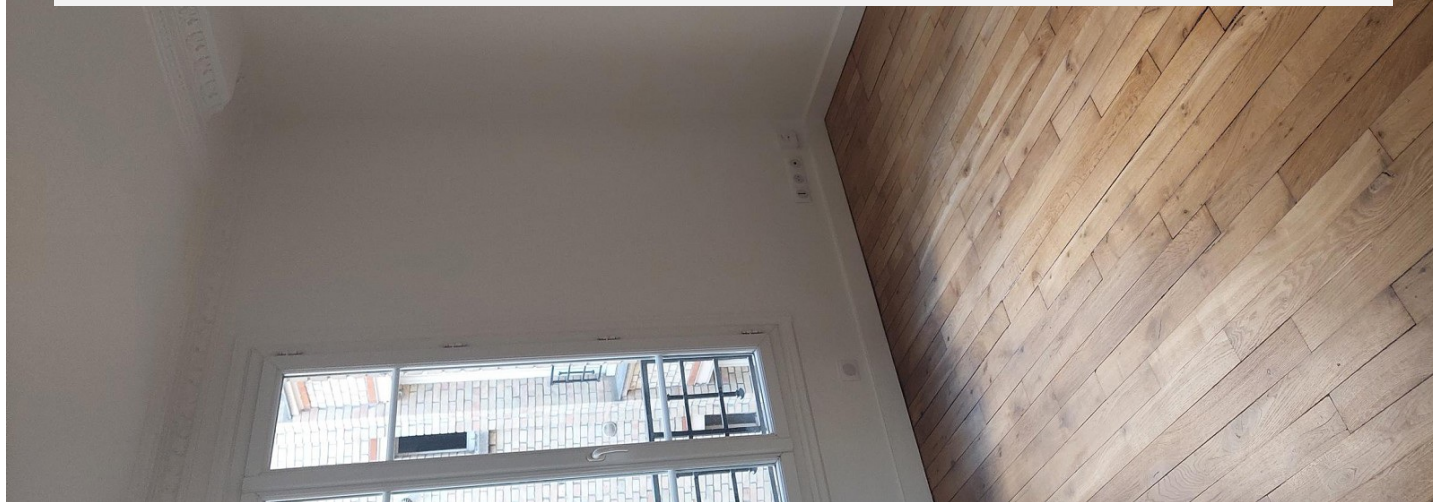
## A LOUER 2P REFAIT NEUF - PARC MONTSOURIS

1 090 €

Ref A-06073

PARIS - Appartement 31 m²

**G T F**  
immobilier



### A propos de ce bien

DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire). A réception de votre dossier, nous vous contacterons. GTF Tina CHEBBI [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr) 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP : [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr) A LOUER 2 PIECES 31m² PARIS XIVème. Avenue Reille, à proximité du Parc Montsouris / RER Cité Universitaire, joli deux pièces ensoleillé, refait à neuf, situé dans un bel ancien avec gardien, au 4ème étage avec ascenseur, sur cour, au calme absolu, se composant d'une entrée avec placard, un séjour, un dégagement desservant une chambre, une cuisine aménagée, une salle d'eau et des WC indépendants. Libre immédiatement. CLAIR CALME ET FONCTIONNEL A VISITER SANS TARDER Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1008.93 EUR, Loyer de base: 1000 EUR - Dépôt de garantie: 1000 EUR Honoraires locataire bail Loi 89: 15.13 EUR/M2 soit 766,80 EUR - Honoraires locataire bail Code Civil (résidence secondaire ou bail société logement de fonction): 12 % TTC du loyer hors charges annuel. Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires> - - DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire). A réception de votre dossier, nous vous contacterons. GTF Tina CHEBBI [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr) 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP : [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr)

**Tina CHEBBI**

✉ [tina.chebbi@gtf.fr](mailto:tina.chebbi@gtf.fr)

T 0630528292

GTF Locations

50, rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 31 m²

**Meublé :** Non

**Loyer CC :** 1 090 €

**Charges :** 90 €

**Dépôt de garantie :** 1 000 €

**Honoraires :** 465 €

**Pièces :** 2

**Chambres :** 1

**Ascenseur :** Oui

## A LOUER 2P REFAIT NEUF - PARC MONTSOURIS

1 090 €

Ref A-06073

PARIS - Appartement 31 m<sup>2</sup>

**G T F**  
i m m o b i l i e r

### AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature  
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

**accès espace candidat locataire GTF**

site [www.gtf.fr](http://www.gtf.fr) / onglet espace candidat locataire



## A LOUER 2P REFAIT NEUF - PARC MONTSOURIS

1 090 €

Ref A-06073

PARIS - Appartement 31 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier

