

PARIS XIIÈME, MÉTRO LEDRU ROLLIN, GRAND 2 PIÈCES DE 56,48 M²

1 780 €

Ref GTF09-381031

PARIS - Appartement 56 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE : Nous vous invitons à soumettre votre dossier de candidature via notre site GTF, dans l'espace dédié aux candidats locataires (site sécurisé). Après réception et étude de votre dossier, nous prendrons contact avec vous. Paris XIIème. Rue Traversière, au pied du métro Ledru Rollin, dans très bel immeuble Pierre de Taille avec gardien, GTF vous propose ce Beau et spacieux 2 Pièces de 56,48 m² rénové, fonctionnel et lumineux situé au 2ème étage avec ascenseur, se composant d'une entrée avec grand placard, un beau , une chambre, une cuisine indépendante et une salle d'eau avec WC. Très belle hauteur sous plafond. Chauffage et eau chaude collectifs. LIBRE IMMÉDIATEMENT. -Honoraires locataire pour Bail en Loi 89: 15,13 EUR/m² soit: 854,53 EUR - Pour honoraires visite, constitution dossier, signature du bail: 683,40 EUR et état des lieux: 171,13 EUR. -Honoraires locataire en cas de Bail Code Civil (uniquement Bail société logement de fonction ou bail résidence secondaire) : 12% TTC du loyer hors charges annuel. - Lien: <https://www.gtf.fr/honoraires> - Voir l'ensemble des données financières sur l'annonce sur le site agence GTF. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1852,64 EUR - Loyer de base: 1620 EUR - Dépôt de garantie: 1620 EUR. -AVANT TOUTE VISITE : Nous vous invitons à soumettre votre dossier de candidature via notre site GTF, dans l'espace dédié aux candidats locataires (site sécurisé). Après

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

T **0674791074**

GTF Locations

50 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 56 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 780 €

Charges : 160 €

Dépôt de garantie : 1 620 €

Honoraires : 855 €

Pièces : 2

Chambres : 1

Ascenseur : Oui

réception de votre dossier, nous prendrons contact avec vous.

**PARIS XIIÈME, MÉTRO LEDRU ROLLIN, GRAND 2
PIÈCES DE 56,48 M²**

1 780 €

Ref GTF09-381031

PARIS - Appartement 56 m²

G T F
i m m o b i l i e r

AVANT TOUTE VISITE

Merci de déposer votre dossier de candidature
sur notre espace candidat locataire sécurisé

Suite à votre dépôt de dossier nos équipes vous contacteront.

accès espace candidat locataire GTF

site www.gtf.fr / onglet espace candidat locataire



**PARIS XIIÈME, MÉTRO LEDRU ROLLIN, GRAND 2
PIÈCES DE 56,48 M²**

1 780 €

Ref GTF09-381031

PARIS - Appartement 56 m²

G T F
immobilier



