

A LOER 75012 PARIS LEDRU ROLLIN 2P

1 485 €

Ref A-06080

PARIS - Appartement 48 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE : Nous vous invitons à soumettre votre dossier de candidature via notre site GTF, dans l'espace dédié aux candidats locataires (site sécurisé). Après réception et étude de votre dossier, nous prendrons contact avec vous. Paris XIIème. Rue Traversière, au pied du métro Ledru Rollin, dans très bel immeuble Pierre de Taille avec gardien, GTF vous propose ce Beau et spacieux 2 Pièces de 48,40 m² rénové, fonctionnel et lumineux situé au 2ème étage avec ascenseur, se composant d'une entrée avec grand placard, une cuisine indépendante carrelée, un grand séjour parquet au sol, une chambre spacieuse, une salle d'eau avec WC. Belle hauteur sous plafond. Chauffage et eau chaude collectifs. LIBRE IMMÉDIATEMENT. -Honoraires locataire pour Bail en Loi 89: 15,13 EUR/m² soit: 732,29 EUR - Pour honoraires visite, constitution dossier, signature du bail: 585,64 EUR et état des lieux: 146,65 EUR. - Honoraires locataire en cas de Bail Code Civil (uniquement Bail société logement de fonction ou bail résidence secondaire) : 12% TTC du loyer hors charges annuel. - Lien: <https://www.gtf.fr/honoraires> - Voir l'ensemble des données financières sur l'annonce sur le site agence GTF. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1587,52 EUR - Loyer de base: 1350 EUR - Dépôt de garantie: 1350 EUR. CONTACT VISITE : uniquement par mail laurence.gueudet@gtf.fr AVANT TOUTE VISITE : Nous vous invitons à soumettre votre dossier de candidature

Laurence GUEUDET

✉ laurence.gueudet@gtf.fr

T **0672739799**

GTF Locations

50 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 48 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 485 €

Charges : 135 €

Dépôt de garantie : 1 350 €

Honoraires : 732 €

Pièces : 2

Chambres : 1

Ascenseur : Oui

via notre site GTF, dans l'espace dédié aux candidats locataires (site sécurisé).
Après réception de votre dossier, nous prendrons contact avec vous.

A LOER 75012 PARIS LEDRU ROLLIN 2P

1 485 €

Ref A-06080

PARIS - Appartement 48 m²

G T F
immobilier





A LOER 75012 PARIS LEDRU ROLLIN 2P

1 485 €

Ref A-06080

PARIS - Appartement 48 m²

G T F
immobilier



