

## A LOUER 75017 2P RUE LEGENDRE GUY MOQUET

874 €

Ref A-04683

PARIS - Appartement 25 m²

**G T F**  
immobilier



### A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE : Nous vous invitons à soumettre votre dossier de

**Laurence GUEUDET**

✉ [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr)

candidature via notre site GTF, dans l'espace dédié aux candidats locataires (site sécurisé). Après réception de votre dossier, nous prendrons contact avec vous. A LOUER 75017 PARIS QUARTIER GUY MOQUET, proche commerces et métro, agréable 2 pièces de 25m<sup>2</sup> dans immeuble ancien au 4ème sans ascenseur sur cour calme composé : une entrée desservant un wc avec lavabo, une cuisine aménagée de meubles hauts et équipée de plaques électriques et d'un réfrigérateur, une salle d'eau, un séjour parquet au sol desservant la chambre sur cour avec placard dressing. Digicode et interphone. Chauffage électrique. Double vitrage. Une cave. A visiter sans tarder. Contact par mail [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr) Honoraires locataire pour Bail en Loi 89: 15,13 EUR/m<sup>2</sup> soit 378,25 EUR ou Honoraires Bail Code Civil (uniquement Bail société logement de fonction ou bail résidence secondaire) : 12% TTC du loyer hors charges annuel soit 1150,70 EUR - Lien: <https://www.gtf.fr/honoraires> - Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 820 EUR - Loyer de base: 799,10 EUR. Dépôt de garantie 799,10 EUR

T [0672739799](tel:0672739799)

GTF Locations  
50 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

---

**Surface :** 25 m<sup>2</sup>

---

**Meublé :** Non

---

**Loyer CC :** 874 €

---

**Charges :** 75 €

---

**Dépôt de garantie :** 799 €

---

**Honoraires :** 378 €

---

**Pièces :** 2

---

**Chambres :** 1

## A LOUER 75017 2P RUE LEGENDRE GUY MOQUET

874 €

Ref A-04683

PARIS - Appartement 25 m²

**G T F**  
immobilier





## A LOUER 75017 2P RUE LEGENDRE GUY MOQUET

874 €

Ref A-04683

PARIS - Appartement 25 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



