

A LOUER 2 PIÈCES 47.16M² AVEC BALCON CAVE ET PARKING

1 138 €

Ref A-05743

LE PERREUX-SUR-MARNE - Appartement 47 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

A LOUER 2 Pièces 47.16m² avec BALCON CAVE ET BOX FERMÉ . DOSSIER A DEPOSER AVANT DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire). A réception de votre dossier, nous vous contacterons. GTF Renseignements uniquement par MAIL SVP : laurence.gueudet@gtf.fr Rue des Fratellini, à proximité des Bords de Marne et du Parc de Tremblay, dans quartier Pavillonnaire, situé dans un bel immeuble , au centre ville et à proximité de tous commerces. Un appartement au calme absolu sis au 3ème étage avec ascenseur, belles prestations , matériaux de qualité , se composant d'une entrée avec placards, un séjour avec balcon filant spacieux de 8m² , une chambre avec placards et penderie, une cuisine aménagée équipée avec plaque de cuisson, une salle d'eau (douche à l'italienne) et WC Indépendant. Fonctionnel, calme et lumineux. Un box fermé et une cave complètent ce bien. Fibre optique haut débit. LIBRE IMMÉDIATEMENT . Honoraires locataire bail Loi 89 : 15,13 EUR/ m²-Honoraires soit 713,51 EUR (Dont 570,62 EUR Pour le bail, visite et dossier et 142,89 EUR Pour L'EDL d'entrée) . OU Honoraires locataire bail Code Civil (bail société logement de fonction ou résidence secondaire) : 12 % TTC du loyer hors charges annuel soit 1487,52 EUR Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location> les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque : www.géorisque.gouv.fr DOSSIER DE CANDIDATURE A

Laurence GUEUDET

✉ laurence.gueudet@gtf.fr

T **0672739799**

GTF Locations

50 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 47 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 138 €

Charges : 105 €

Dépôt de garantie : 1 033 €

Honoraires : 714 €

Pièces : 2

Chambres : 1

Ascenseur : Oui

DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire). A réception de votre dossier, nous vous contacterons.

A LOUER 2 PIÈCES 47.16M² AVEC BALCON CAVE ET PARKING

1 138 €

Ref A-05743

LE PERREUX-SUR-MARNE - Appartement 47 m²

G T F
immobilier





A LOUER 2 PIÈCES 47.16M² AVEC BALCON CAVE ET PARKING

1 138 €

Ref A-05743

LE PERREUX-SUR-MARNE - Appartement 47 m²

G T F
immobilier



