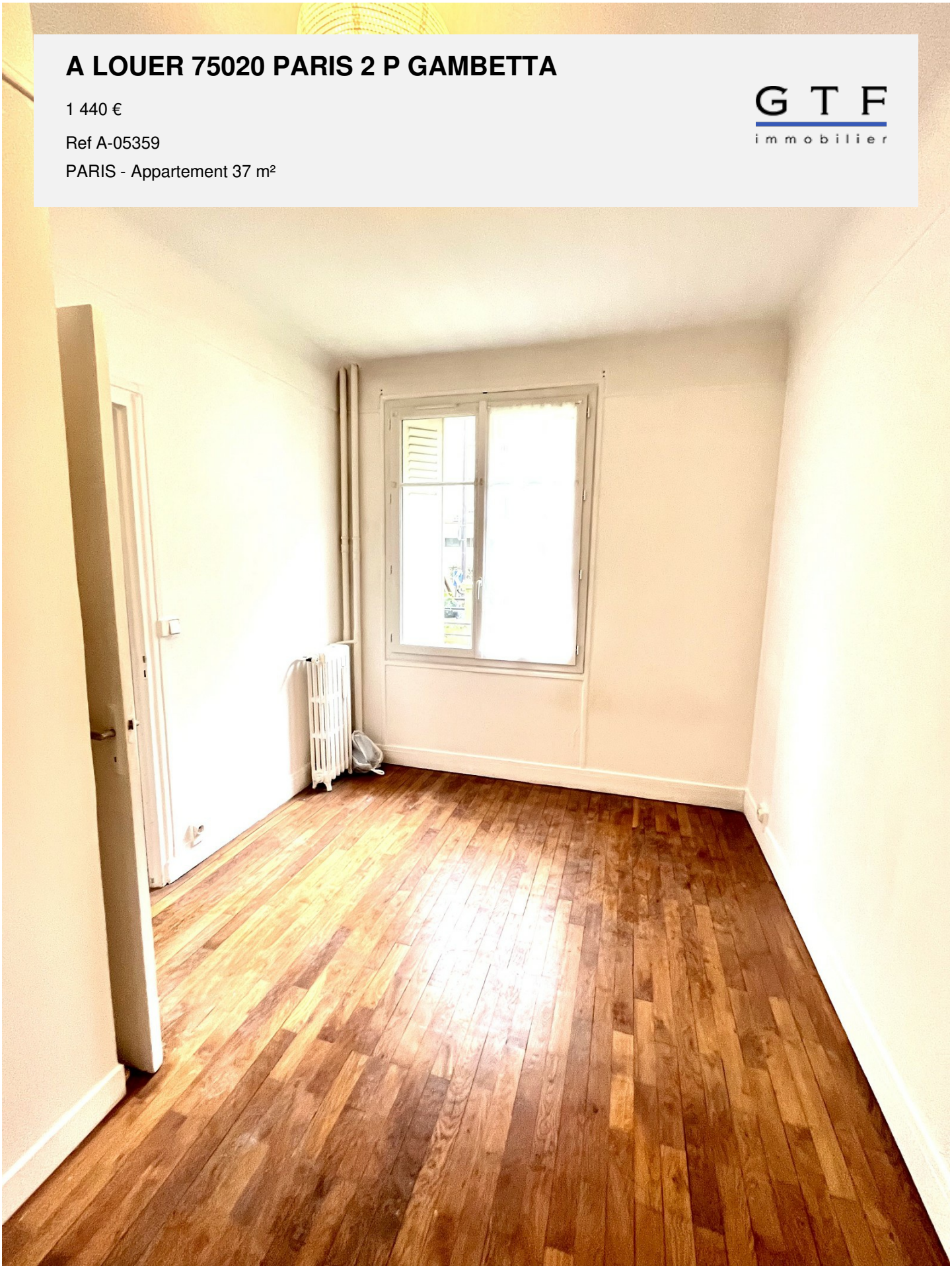
A LOUER 75020 PARIS 2 P GAMBETTA

1 440 €

Ref A-05359

PARIS - Appartement 37 m²



A propos de ce bien

MERCI DE DPOSER VOTRE DOSSIER CANDIDATURE SUR NOTRE

Laurence GUEUDET

laurence.gueudet@gtf.fr

ESPACE CANDIDAT LOCATAIRE SECURISE SITE GTF.FR. A RECEPTION, NOUS VOUS CONTACTERONS. A LOUER 75020 PARIS GAMBETTA, dans immeuble de 1958 proches commerces et métro, beau 2 PIECES de 37,32m² Rénové en Rdc fenêtres donnant sur jardin immeuble côté rue composé : une entrée avec penderie desservant une cuisine séparée avec placards, un séjour, dégagement , wc indépendant et une chambre de 10,45m² avec penderie et accès à la salle d'eau. CHAUFFAGE COLLECTIF. Double vitrage. Fibre optique. Interphone. Digicode. Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien. LIBRE IMMEDIATEMENT Contact visite uniquement par mail laurence.gueudet@gtf.Fr Honoraires locataire bail Loi 89: 15,13 EUR/m² soit 564,65 EUR Pour honoraires visite, constitution dossier, signature du bail 451,57 EUR et état des lieux 113,07 Honoraires locataire bail Code Civil (bail société logement de fonction on résidence secondaire) : 12 % TTC du loyer hors charges annuel 1644,48 EUR Lien : http://www.gtf.fr/honoraires-de-location. Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré 1142 EUR(loyer de base à ne pas dépasser) 1142 EUR - Loyer de base:1142 EUR + complément loyer 158 EUR pour parking soit 1300 EUR- Dépôt de garantie : 1300 EUR « les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque : www.géorisque;gouv.fr »

T 0672739799

GTF Locations
50 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 37 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 440 €

Charges : 140 €

Dépôt de garantie : 1 300 €

Honoraires : 560 €

Pièces : 2

Chambres : 1

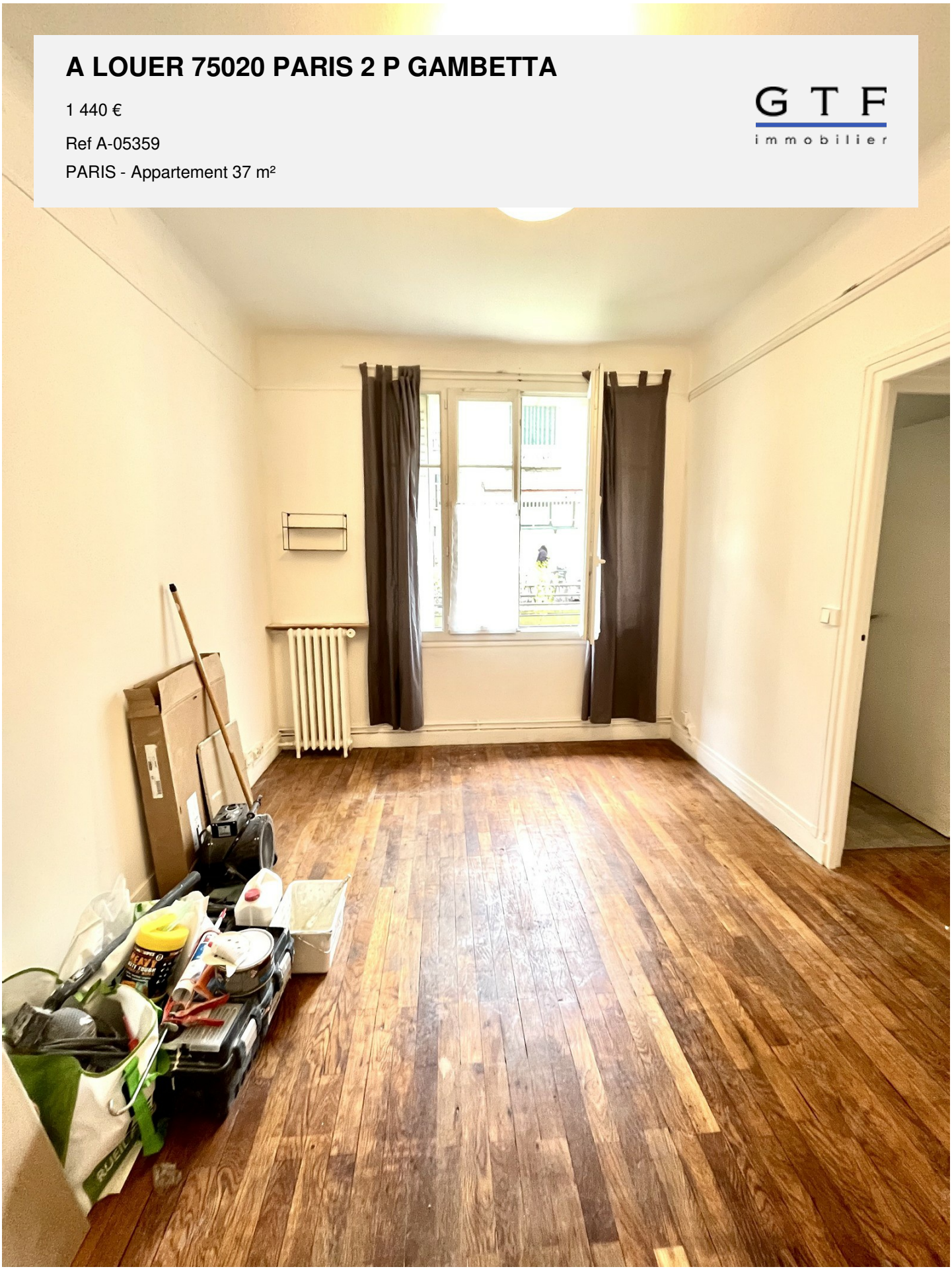
Ascenseur : Oui

A LOUER 75020 PARIS 2 P GAMBETTA

1 440 €

Ref A-05359

PARIS - Appartement 37 m²





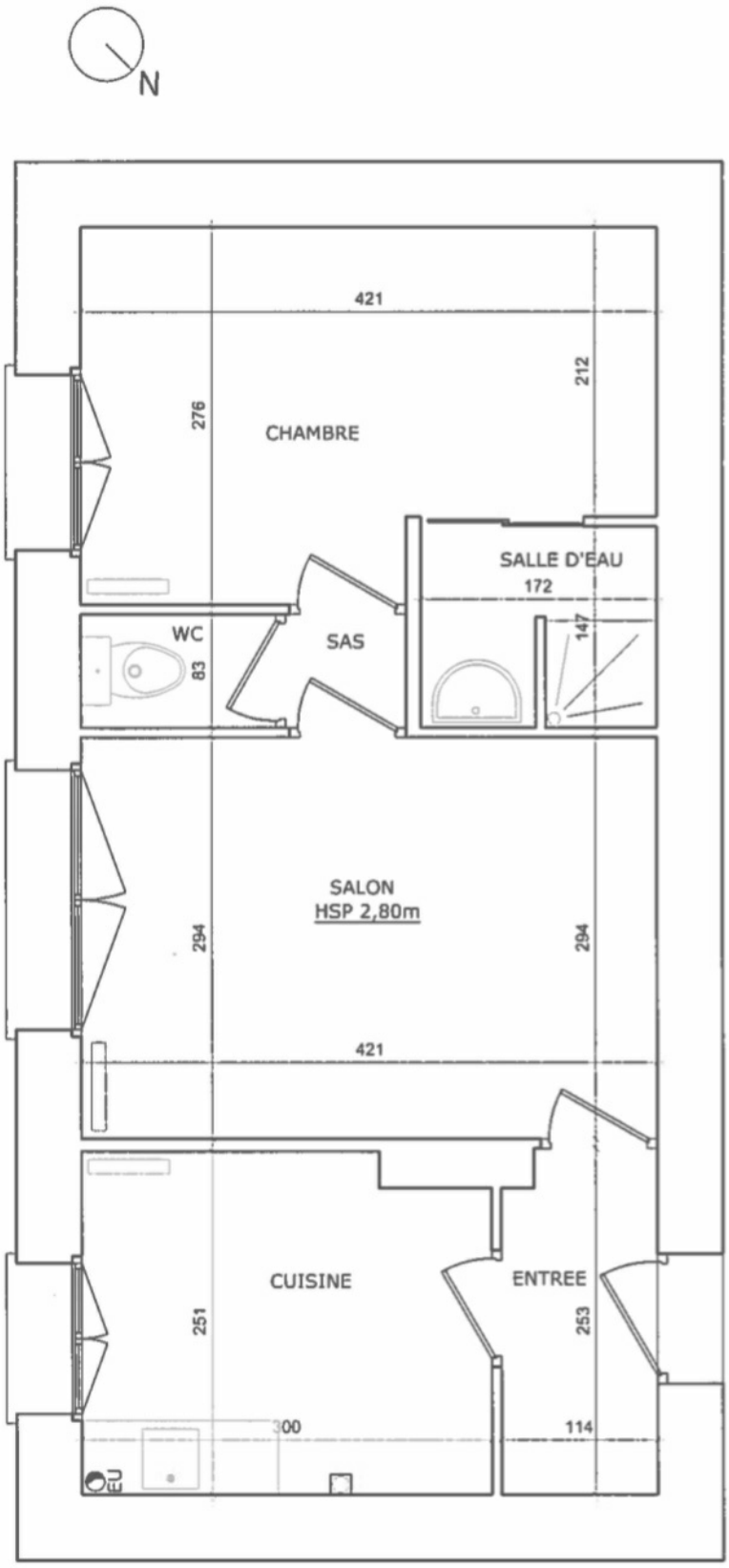
A LOUER 75020 PARIS 2 P GAMBETTA

1 440 €

Ref A-05359

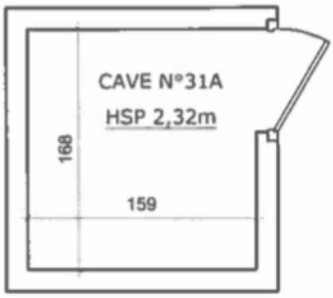
PARIS - Appartement 37 m²

I. MOUILLEFARINE Architecte DPLG



DESIGNATION	SURFACES HABITABLES
ENTREE	2.81 m²
CUISINE	7.29 m²
SALON	12.38 m²
SAS	0.73 m²
WC	1.19 m²
SALLE D'EAU	2.47 m²
CHAMBRE	10.45 m²
TOTAL LOT N°19	**37.32 m²**

LOT N°133: CAVE	2.72 m²




01 56 69 17 77