

# PARIS XIVÈME MÉTRO GAITÉ, STUDIO AVEC BALCON

685 €

Ref GTF09-380712

PARIS - Appartement 20 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



**A propos de ce bien**

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre

**Laurence GUEUDET**

✉ [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr)

dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé). GARANTS Ou Garantme requis. Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Avenue du Maine, à deux pas du métro Gaité, dans immeuble moderne situé au 2ème étage avec ascenseur GTF vous propose ce Studio se composant d'une entrée, d'un séjour à vivre avec petite cuisine ouverte équipée de plaques et dun réfrigérateur donnant sur un Balcon , une salle de bains avec WC. Pas de branchement lave linge. Chauffage individuel électrique. Contact visite uniquement par mail [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr) LIBRE IMMEDIATEMENT. Honoraires locataire bail Loi 89 : 15 EUR/m<sup>2</sup>-Honoraires soit 292.50 EUR Honoraires locataire bail Code Civil : 10% TTC du loyer hors charges annuel 720 EUR Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location> les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque : [www.géorisque.gouv.fr](http://www.géorisque.gouv.fr)

T [0672739799](tel:0672739799)

GTF Locations  
58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

---

**Surface :** 20 m<sup>2</sup>

---

**Meublé :** Non

---

**Loyer CC :** 685 €

---

**Charges :** 85 €

---

**Dépôt de garantie :** 600 €

---

**Honoraires :** 293 €

---

**Pièces :** 1

---

**Chambres :** 1

---

**Ascenseur :** Oui

# PARIS XIVÈME MÉTRO GAITÉ, STUDIO AVEC BALCON

685 €

Ref GTF09-380712

PARIS - Appartement 20 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier





# PARIS XIVÈME MÉTRO GAITÉ, STUDIO AVEC BALCON

685 €

Ref GTF09-380712

PARIS - Appartement 20 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



